

Feirão do governo de SP terá 1,9 mil imóveis em Guarulhos

O Governo do Estado de São Paulo realiza neste final de semana (dias 20, 21 e 22) a segunda edição do Feirão Morar Bem, Viver Melhor, no São Paulo Expo, na capital; serão mais de 25 mil imóveis em todo o estado, sendo destes mais de 1,9 mil no município

GH Pág. 5

Quinta-feira, 19 de outubro de 2017 - Ano 10 - Nº 2337

GUARULHOS >>

HOJE

www.guarulhoshoje.com.br

Distribuição gratuita



Agências do BB vão abrir mais cedo para saques do Pasep a partir desta quinta

GH Pág. 7

Multas pelo uso do farol baixo chegam a 430 por dia na região de Guarulhos

GH Pág. 3

Interligação Jaguari-Atibainha garante o abastecimento para mais de 20 milhões

Obra, compromisso do governo do estado e da Sabesp, já atinge mais de 80% de sua conclusão com o encontro de túneis

GH Pág. 8

[artigo]



José Renato Nalini
Secretário da Educação do Estado de São Paulo

Dinheiro & felicidade

A sabedoria popular consagrou o “dinheiro não traz felicidade”. Verdade? Muito relativo. Recente estudo da FGV feito em São Paulo e Rio mostrou que renda maior traz maior satisfação.

De acordo com a pesquisa da Sondagem do Bem Estar, o ranking de bem estar aumenta à medida em que cresce a renda. Quem recebe até R\$ 1.200 por mês, a faixa mais baixa da pesquisa, teve a menor média de felicidade: 7,58 pontos. Já no nível mais alto, de quem ganha R\$ 10 mil ou mais por mês, a satisfação também subiu para 8,22 pontos.

Na pregação que se faz rumo à recuperação das virtudes esquecidas por uma sociedade consumista, hedonista e egoísta, é fácil falar que é mais importante “ser” do que “ter”. Na prática, todos são bombardeados por uma publicidade que mostra êxito apenas para quem obtém os bens da vida só alcançáveis com dinheiro.

Já se descobrira isso de várias outras formas. O romance da tipologia “um amor e uma cabana” não prospera. Sem um mínimo de conforto, de privacidade, de liberdade, enfim, de pouco adianta a paixão. Ainda é a receita para aqueles pais retrógrados, que não aceitam o casamento de um filho ou de uma filha: deixar o caszinho apaixonado à sua própria sorte. O amor sobreviverá? Se subsistir, será exceção.

Françoise Sagan, prestigiada existencialista francesa, teria dito que a felicidade não depende de dinheiro. Mas se tiver de chorar, é melhor fazê-lo dentro de uma Mercedes Benz do que à sarjeta do Sena.

Que tudo isso não nos torne mais materialistas. Ao contrário: incentive principalmente os jovens a alcançar sucesso mediante estudo firme, trabalho devotado, esforço e sacrifício. Valores tão negligenciados por uma sociedade que se acostumou a demandar tudo do governo e, por só ter direitos, não assume deveres, responsabilidades e obrigações.

O protagonismo ainda é a melhor estratégia para se conseguir aquilo com que se sonha. A não ser que o seu sonho não dependa, absolutamente, de qualquer recurso financeiro.



[cena do dia]

Renato Costa/Folhapress



Protesto indígena

Índios participaram de audiência pública sobre produção agrícola em terras ocupadas por povos tradicionais, na Câmara dos Deputados, em Brasília, nesta quarta (18). Desde cedo, representantes de diferentes etnias e regiões do país protestavam nos arredores da Câmara contra o arrendamento de terras. A polícia chegou a usar bombas.

[carta do leitor]

Thaís Summer

As feiras poderiam ser montadas em praças (como por exemplo, a da Vila Galvão), parques e campinhos de futebol, retirando das ruas e deixando em locais onde seja prático para circular tanto carros quanto pessoas. Legal é como a feira do campo do Flamengo, muito mais inteligente.

Dennis Agra

Tinham que tirar as feiras livres de ruas principais e avenidas, como aquela no Centro em plena quinta-feira. É um absurdo! Acaba com o já caótico trânsito no local. Tem que repensar sim os locais ou levar para ruas com menos tráfego.

Elizabete Fernandez da Costa

Demorou para readequar as feiras. Atrapalha o trânsito, impede os moradores de saírem com seus carros, fora a sujeira. Tem que ter um lugar adequado, coberto e com estrutura.

Aparecida Santana

Mais um feriado chegando e as pessoas precisam se conscientizar de que bebida e direção não combinam. Muitos casos de acidentes e mortes que vemos são por imprudência dos motoristas que acham que nada vai acontecer e pegam o carro após beberem. O maior

problema disso tudo é que, na maioria das vezes, quem provoca o acidente não é punido. Não acontece nada! E o sofrimento e a dor acabam para as famílias que perdem seus entes queridos. Passou da hora de termos leis mais rígidas para assim termos mudança. Não dá para aceitar essa sensação de medo.

Jairo Candido

Ruas e rodovias lotadas de suicidas. O brasileiro ainda não se conscientizou que o automóvel é uma máquina mortal. Dirigem de forma imprudente, matam e morrem! Lamentável a perda de jovens no início da vida.

Envie seus comentários para o e-mail: redacao@guarulhoshoje.com.br

Expediente

Diretor de Redação: Gil Campos / **Diretor Comercial:** José Carlos dos Santos / **Diagramação e Arte:** Laisla Silva e Marina Vaitekunas / **Agência de notícias:** Folhapress / **Editado e distribuído por:** MIG Editoria, Rua Conselheiro Antonio Prado, 121 - Vila Progresso - Guarulhos/SP - CEP: 07095-180 - Fone: 2823-0800 - www.guarulhoshoje.com.br / **E-mail Redação:** redacao@guarulhoshoje.com.br / **Impressão:** Folha Gráfica

[tempo]

Hoje
19.Out **33°**
Máxima
19°
Mínima



POSSIBILIDADE DE CHUVA **0%**

Amanhã
20.Out **29°**
Máxima
18°
Mínima



POSSIBILIDADE DE CHUVA **20%**

LOTÉRIAS: Deu sorte hoje?

Mega Sena

Concurso nº 1978
17/10/2017
02 - 06 - 22 - 44 - 55 - 57

Lotofácil

Concurso nº 1574
18/10/2017
01 - 02 - 03 - 05 - 06
07 - 10 - 11 - 12 - 14
15 - 17 - 18 - 21 - 22

Lotomania

Concurso nº 1806
17/10/2017
09 - 11 - 12 - 24 - 25
29 - 34 - 35 - 36 - 43
45 - 49 - 58 - 65 - 66
72 - 79 - 95 - 98 - 99

Dupla Sena

Concurso nº 1706
17/10/2017
Primeiro sorteio
27 - 37 - 38 - 41 - 43 - 48
Segundo sorteio
04 - 10 - 26 - 29 - 38 - 45

Federal

Extração nº 05224
18/10/2017

Prêmios Principais

Prêmio Bilhete	Valor (R\$)
1° 44256	350.000,00
2° 05331	18.000,00
3° 57706	15.000,00
4° 08726	12.000,00
5° 29091	10.888,00

OPERAÇÃO: A 'Blitz Olho Vivo' ocorreu entre São Paulo e Taubaté, passando pela cidade de Guarulhos

Artesp multa Ecopistas após fiscalização nas rodovias Ayrton Senna e Carvalho Pinto

Ivanildo Porto

A Agência de Transporte do Estado de São Paulo (Artesp) vai aplicar multa de R\$ 388 mil à concessionária Ecopistas devido a irregularidades verificadas nas rodovias Ayrton Senna e Carvalho Pinto (SP-070) durante a operação "Blitz Olho Vivo".

A ação especial de fiscalização ocorreu na extensão total da via na terça-feira (17), entre os municípios de São Paulo e Taubaté, passando pelas cidades de Guarulhos, Itaquaquetuba, Mogi das Cruzes, Guararema, Jacareí, São José dos Campos e Caçapava.

Agentes e técnicos da Artesp já haviam identificado não conformidades nas fiscalizações rotineiras relacionadas a condições da pista, da faixa de domínio e

de sinalização na rodovia. A blitz foi feita com a finalidade de verificar se a concessionária havia providenciado os reparos dentro dos prazos contratuais, além de realizar novas constatações para que as fiscalizações rotineiras possam ser cada vez mais eficazes.

Na "Blitz Olho Vivo" foi identificado que a Ecopistas executou reparos em 31 não conformidades, de um total de 33 apontadas em vistorias anteriores, dentro do prazo contratual. Outras dez não conformidades de notificação imediata (a multa é aplicada sem que haja abertura de prazo para solução do problema) foram identificadas. Os dois reparos não realizados, somados as dez não conformidades de aplicação de penalidade



imediate geraram a notificação para multa. Esses problemas referem-se a não realização de reparos em cercas da faixa de domínio e não realização de poda nas áreas gramadas das rodovias. A fiscalização apontou outras 28 novas não conformidades, que podem gerar multa de R\$ 740,1 mil se não forem sanadas nos prazos previstos nos contrato.

Desde o início da con-

cessão, a Artesp aplicou multas à Ecopistas multas que somam R\$ 1,5 milhão. Nos últimos 12 meses, a concessionária recebeu 59 notificações referentes a irregularidades como não reparar buraco na pista, não conformidades na sinalização horizontal (pintura de solo), não realização de varredura na pista, não fazer reparo em cercas e não realização de poda.

Multas do farol baixo nas rodovias que cortam a cidade são 430 por dia

Antônio Boaventura

Cerca de 430 motoristas são multados por dia nas rodovias federais – Fernão Dias, Hélio Smidt e Presidente Dutra -, que cortam a cidade de Guarulhos por não usarem em seus respectivos veículos o farol baixo. De acordo com dados fornecidos pela Polícia Rodoviária Federal (PRF), a rodovia Presidente Dutra é a via com maior número de autuações deste tipo de infração. Desde a sanção da lei no ano passado foram aplicadas quase 4.600 multas aos condutores que por motivos diversos não utilizaram o farol baixo para trefe-

gar naquela rodovia.

Em contrapartida, a Fernão Dias foi aquela que menos infrações registrou, até o momento, no trecho que compreende o território guarulhense. Houve 233 advertências..

No estado de São Paulo, todas as rodovias federais são bem sinalizadas, de acordo com a PRF, não deixando dúvida ao condutor quanto á obrigação de manter a luz baixa acesa também durante o dia. Os locais de maior incidência são os perímetros urbano, muitos condutores pegam um trecho pequeno da rodovia e acaba esquecendo.

COM A MENTE CRIATIVA DO SEU FILHO
E UM COLÉGIO COMO O ENIAC,
O CÉU É O LIMITE.



Preparando os heróis do amanhã.

**MATRÍCULAS
ABERTAS**

(11) 2472-5500

COLÉGIO ENIAC
Ensino Superior desde a Pré-Escola
www.colegioeniaticom.br

Reticências...

Pedro Notaro
pedronotaro@gmail.com
whatsapp: 99 507 6900


Detectado

Perceptível: o rompimento com o prefeito Guti (PSB) e o episódio do grampo - em seu antigo gabinete na secretaria de Educação - colocaram o vice-prefeito Alexandre Zeitune (REDE) no radar eleitoral. Ele deverá ser candidato em 2018 e a prefeito em 2020...


Plano B?

Para 2018 há incerteza; embora Zeitune tenha

mais chances para deputado, principalmente federal, a REDE insiste em tentar lançá-lo a governador. Só se for estratégia pensando no horário eleitoral para massificá-lo, visando 2020...

Desafeto dileto

Zeitune não esconde sua bronca em relação ao supersecretário Peterson Ruan (Finanças). A quem denomina de "reizinho" com o dinheiro da Prefeitura...


Voz ativa

O empresário Júnior Araújo, da Eletroferro, está respondendo pelo comando da ASEC (Associação dos Empresários de Cumbica). E ele não se faz de rogado: é crítico em relação ao projeto da Prefeitura que visa aumentar alíquotas de ISS...

Está favorável

Sem mudanças na legislação eleitoral, a assessoria do deputado estadual Gileno comemora. Pelo PSL, calcula-se quociente de 35 mil votos para ser reeleito...


Dói nos ouvidos

Um diretor na Prefeitura fala tão errado que virou piada entre seus subordinados. Na ausência dele, eles disputam quem consegue errar tanto como o chefe. Mesmo forçando a imaginação, ele continua imbatível...

Declinando

Fui convidado para evento hoje na Casa Branca. Não pretendo comparecer. Tais solenidades não permitem aos jornalistas interagir satisfatoriamente com o prefeito e secretários. A assessoria de imprensa continua devendo coletiva bem organizada...

OBRAS: O investimento nas obras, iniciadas em 2011, é de R\$ 23 milhões; prefeitura nega que elas estivessem paralisadas e foram vistoriadas pelo prefeito

Prefeitura prevê entrega no piscinão da Vila Galvão no último dia do ano

Antônio Boaventura

A entrega do piscinão da Vila Galvão ganhou um novo prazo de entrega. Segundo a Prefeitura de Guarulhos, a obra deverá ser concluída e entregue no dia 31 de dezembro. O custo é de R\$ 23 milhões. O último prazo para entrega do empreendimento,

de acordo com a prefeitura, seria nos últimos dias do mês de agosto do ano passado. As obras foram iniciadas em 2011. O objetivo do piscinão é reduzir os diversos problemas causados pelas chuvas naquela região, que sofre com constantes alagamentos.

A prefeitura, por meio da Secretaria de Obras, negou que as obras estejam paralisadas e que a conclusão está prevista para o segundo semestre deste ano. Também destaca que não houve alteração no cronograma financeiro para conclusão do empreendimento.

Entretanto, o governo guarulhense revelou que falta apenas a conclusão do sistema hidromecânico para que a obra possa ser concluída.

No início do mês de agosto, o prefeito Guti (PSB) vistoriou o piscinão da Vila Galvão, que terá capacidade de armazenar 30 milhões de metros

cúbicos de água da chuva. De acordo com ele, faltam alguns detalhes, como a instalação da casa de máquinas, para a inauguração do equipamento.



Vanildo Porto

Apenas 8% das denúncias realizadas pelo Disque Denúncia Verde são efetivas

Criado em 2005, o Disque Denúncia Verde apresenta apenas 8% de efetividade das denúncias realizadas. Das quase 70 mil queixas formalizadas, apenas pouco mais de 5 mil tiveram alguma procedência. A prefeitura, por meio da Secretaria de Meio Ambiente trabalha nesta atividade com um efetivo de 37 funcionários.

No entanto, foi apenas no ano de 2016 que este

mecanismo de combate ao crime ambiental registrou seu maior número de denúncia com cerca de 12 mil ligações e também de efetividade. Das denúncias recebidas, pouco mais de 600 tinham alguma procedência e exigiram maiores providências da administração municipal em relação ao desrespeito com o meio ambiente.

Neste ano, pelo telefone 0800 772 2006, a

prefeitura recebeu 10.699 denúncias, que resultaram, até o momento, 457 investigações. Entretanto, o governo guarulhense afirma que todas as queixas informadas são apuradas e ou investigadas pela equipe designada para o cumprimento desta tarefa. Os bairros Cabuçu, Recreio São Jorge, Bonsucesso e Pimentas são os que possuem maior número de denúncias. (A. B.)

INVESTIMENTO: O evento acontece neste final de semana e oferecerá mais de 1.900 imóveis em Guarulhos

Mais de 1,9 mil imóveis estão disponíveis na 2ª edição do Feirão Morar Bem, Viver Melhor

O Governo do Estado de São Paulo realiza nos dias 20, 21 e 22 de outubro a segunda edição do Feirão Morar Bem, Viver Melhor, no São Paulo Expo. São 23 estandes de incorporadoras do mercado ofertando mais de 25 mil imóveis em todo o Estado, sendo destes mais de 1.900 em Guarulhos.

Além dos descontos de 10% oferecidos pelas parceiras e isenções de taxas e tributos, como o ITBI, o governo irá disponibilizar Cheques-Moradia entre R\$ 5 mil e R\$ 40 mil a servidores do estado para a compra de imóveis que

custem entre R\$ 87 mil e R\$ 220 mil.

O valor do subsídio vai depender da composição da renda familiar e da região metropolitana em que o imóvel se localiza. Para que os servidores tenham acesso ao subsídio, é necessário realizar previamente a inscrição no site da Secretaria de Estado da Habitação (www.habitacao.sp.gov.br), no banner do evento. Os participantes podem comprar imóveis que estejam localizados na cidade ou na região metropolitana onde moram (há pelo menos um ano).



Ciete Silvério

“O setor da Habitação começa a se recuperar dos efeitos da grave crise econômica. Por isso, o Feirão Morar Bem, Viver Melhor é muito oportuno para viabilizar o sonho da

casa própria para famílias de baixa renda neste momento de retomada e baixa de preços”, pondera o secretário estadual da Habitação, Rodrigo Garcia.

Secretaria de Educação realiza remanejamento de alunos na rede municipal

Antônio Boaventura

Para melhor atender a demanda na região do Jardim São João, a prefeitura está realizando o remanejamento de alunos matriculados na rede municipal. De acordo com a Secretaria de Educação, Cultura, Esporte e Lazer (Secel), este processo contabiliza a transferência de 53 alunos do seu local de origem.

Os alunos transferidos pertencem ao estágio II da Educação Infantil com idade condizente ao seu enquadramento em creche e pré-escola, e estão alocados em unidades do Jardim São João e adjacências. Elas estavam matriculadas na escola Professor Pedro Geraldo Barbosa e foram remane-

jadas para a escola Tom Jobim, ambas localizadas na mesma região, segundo a administração municipal.

A gestão Guti ressalta ainda que a decisão de remanejamento dos alunos está de acordo com a Portaria nº 078/2017, segundo a qual é garantido o encaminhamento de alunos dentro da própria rede ou para a rede estadual de ensino, quando possível, considerando, a proximidade entre a unidade escolar e a residência do aluno.

Têm direito ao Programa de Transporte Escolar Gratuito as crianças que residem a mais de 2 quilômetros da unidade escolar mais próxima, o que não é o caso de ambas as escolas.

NOVO



MALBEC
GOLD

oBoticário
Acredite na beleza

**15%
DE
DESCONTO**
NA COMPRA DE
2 OU + ITENS DA
LINHA MALBEC GOLD

[artigo]



A exclusão socioeconômica e o trabalho informal no Brasil

Cristiano Medina da Rocha
Advogado criminalista

Mais de trezentos jesuítas, recentemente, reunidos em Assembléia Nacional, em carta aberta, condenaram a crise econômica e política recorrente no Brasil, chamando a atenção à reforma trabalhista que retirou direitos históricos dos trabalhadores, frisando que: **“não podemos deixar de manifestar nossa preocupação e até nossa indignação diante da maneira como as classes dominantes conduzem à crise econômica, social e política que assolam o país e afetam a população brasileira, sobretudo os mais empobrecidos. A corrupção e a promiscuidade entre interesses públicos e privados nas esferas dos poderes instituídos escandalizam a maioria do povo brasileiro e tiram legitimidade aos poderes executivo e legislativo. Nem sempre o judiciário escapa de parcialidade”**.

Deixando de lado questões religiosas, realmente, a desigualdade socioeconômica, abordada pelos jesuítas agravou-se significativamente nos últimos anos, contamos com cerca de 14 milhões de desempregados e estima-se que 10 milhões de trabalhadores exercem atividades informais e **“muita gente, que tinha saído da miséria e da pobreza, está voltando à assistência social”**, resalta os religiosos.

Refletindo sobre a adequação social da norma penal, escrevi um texto com o tema **“O Camelo e a Norma Penal”**, recentemente tomei conhecimento de que foi citado na dissertação de Mestrado da Dra. Eliane de Andrade Rodrigues na PUC/MG, que deu origem ao livro sobre o mesmo tema publicado pela Editora Arraes (http://www.biblioteca.pucminas.br/.../Direito_RodriguesEA_1.p..).

O tema continua atual e o Poder Judiciário não pode fechar os olhos à Teoria da Adequação Social.

A Folha de São Paulo há algum tempo atrás publicou interessante matéria com o título **“Trabalho de camelo é fuga da marginalidade, conclui pesquisa”**.

A matéria teve por base trabalho de pesquisa, desenvolvido por Francisco José Ramires apresentado no curso de mestrado da Faculdade de Filosofia, Letras e Ciências Humanas da USP.

O pesquisador concluiu que **“(...) O trabalho de camelo é encarado como ganha pão e o jeito de distinguir-se daqueles que cometem atos ilícitos para ter dinheiro, apesar da perseguição policial”**.

A dura realidade da população brasileira obriga muitos cidadãos a caminhar sob a nebulosa estrada da licitude relativa, essas pessoas se vêem coagidas pela exclusão socioeconômica a encontrar uma forma alternativa de “ganhar a vida” longe da criminalidade.

Segundo o pesquisador Francisco José Ramires **“Muitos daqueles que sobrevivem graças ao trabalho informal gostariam de voltar ou integrar-se a formalidade. Isso é quase um sonho para muitos”**. **“Essa ideia de que existe uma linha divisória entre o trabalho formal e informal não existe. Ambas fazem parte de um único sistema econômico”**.

O drama da opção do cidadão excluído por um trabalho informal ou por uma atividade criminosa foi retratado pelo sambista Bezerra da Silva em 1989 na música **“Se não fosse o Samba”**:

**“E se não fosse o samba
quem sabe hoje em dia eu seria do bicho?
Não deixou a elite me fazer marginal
E também em seguida me jogar no lixo (...)
E toda vez que descia o meu morro do galo
Eu tomava uma dura
Os homens voavam na minha cintura
Pensando encontrar aquele três oitão
Mas como não achavam
Ficavam mordidos não dispensavam,
Abriam a caçapa e lá me jogavam
Mais uma vez na tranca dura pra averiguação
Batiam meu boletim
O nada consta dizia: ele é um bom cidadão
O cana-dura ficava muito injuriado
Porque era obrigado a me tirar da prisão
(...)
Mas hoje em dia eles passam,
Me vêem e me abraçam me chamam de amigo
Os que são compositores gravam comigo
E até me oferecem total proteção
Humildemente agradeço
E digo pra eles: estou muito seguro
Porque sou bom malandro
E não deixo furo
E sou considerado em qualquer jurisdição”**.

É certo, no entanto, que jamais o cidadão excluído socialmente poderá se valer de tal situação para justificar práticas criminosas, pois, é impossível sobreviver em uma sociedade sem controle social, à margem de ordenamento jurídico capaz de manter a paz e a justiça.

Dentre as funções estatais destinadas ao controle social a aplicação do direito

penal é a mais rígida em face da restrição direta aos direitos fundamentais do cidadão, tais como, vida e liberdade, motivo pelo qual, sua aplicação se dá como ultima *ratio*, ou seja, como última opção de controle estatal.

A Constituição Federal de 1988, intitulada “Constituição Cidadã” antes de dispor sobre a organização do Estado e dos poderes protege a dignidade da pessoa humana, demonstrando a preocupação do constituinte com os direitos e garantias fundamentais.

Assim sendo, o Estado deverá esgotar todos os ramos do direito, como, civil, trabalhista, tributário, administrativo, etc., antes de punir condutas pelo direito penal.

Com o fim de discutir o polêmico tema, proponho a seguinte indagação:

- O “camelo” que comercializa CDs e DVDs “piratas” deve ser punido com reprimenda penal privativa de liberdade ou sofrer sanção pecuniária, como, por exemplo, pena de multa aplicada por outro ramo do direito?

Nesse sentido, alguns doutrinadores como Eugenio Raúl Zaffaroni e José Henrique Pierangeli defendem a **“Teoria Adequação Social”**, ou seja, “A partir da premissa de que o direito penal somente tipifica condutas que têm certa ‘relevância social’, posto que do contrário não poderiam ser delitos, deduz-se, como conseqüência, que há condutas que, por sua ‘adequação social’, não podem ser consideradas como tal. Esta é a essência da chamada teoria da ‘adequação social da conduta’: as condutas que se consideram ‘socialmente adequadas’ não podem ser delitos, e, portanto, devem ser excluídas do âmbito da tipicidade.”

O Juiz de Direito Narciso Alvarenga Monteiro de Castro da 8ª Vara Criminal de Belo Horizonte rejeitou a denúncia, oferecida pelo Ministério Público contra um “camelo”, no processo crime nº. 1408411-60.2008.8.13.0024, sob os seguintes fundamentos:

“[...] Deixando a hipocrisia de lado, (...) Não é difícil encontrar diversos lugares onde artigos pirateados e contrabandeados são comercializados sem o menor pudor. Tal fato se tornou aceitável pela esmagadora parcela da população, consumidora assídua dos produtos, e o que é pior, deixou de ser coibido pelo próprio Estado. Diversos são os shoppings populares, autorizados pelo Estado, para comercialização de artigos ditos “populares”, mas que, na verdade, são uma grande feira de pirataria. Tudo o que se vende são materiais falsificados, sem notas fiscais. [...] “O Ministério Público, pleiteava a condenação do “camelo” pelo crime tipificado no artigo 184, §2º do Código Penal cuja pena varia de 2 (dois) a 4 (quatro) anos de reclusão e multa, por vender cópia de fonograma reproduzido com violação do direito de autor, sem a expressa autorização dos titulares dos direitos ou de quem os representasse. O juiz ao analisar a questão de forma perspicaz separou a figura do “camelo” que tão somente vende os CDs e DVDs em violação aos direitos do autor, daquele que reproduz em grande quantidade tais produtos.

O magistrado sustenta que não há **“como punir penalmente o acusado, mesmo se restar provado o alegado em denúncia, ou seja, que ele seria vendedor ambulante de DVDs e CDs falsificados (...)”**, pois, a norma penal não seria nestes casos a sanção mais eficiente e justa, e sim, bastaria à atuação da Receita Federal e dos demais órgãos de fiscalização existentes, para coibir tais práticas.

Adotando a teoria da adequação social da norma penal o doutor Narciso defende que é inadmissível a aplicação da pena prevista no tipo penal do artigo 184, §2º do Código Penal, ao “camelo” que comercializa CDs e DVDs “piratas”, já que a venda de tais produtos não passa de um problema social.

Concordo que o Estado deve reprimir a “pirataria”, mas utilizando-se de meios administrativos de prevenção e repressão, como a apreensão das mercadorias pirateadas e aplicação de multa, de forma a prestigiar os autores e as indústrias que recolhem devidamente seus impostos, mas, a aplicação de pena privativa de liberdade de 2 (dois) a 4 (quatro) anos é um exagero.

Condutas graves devem ser punidas com rigor, no entanto, o legislador e o aplicador das leis não podem virar as costas para a realidade social.

Meu amigo e professor Celso Luiz Limongi, ao ser empossado Presidente do Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo, em seu discurso de posse, retratou muito bem a questão da necessidade da adequação social da norma pelo magistrado: **“Assusta-me o juiz apenas técnico, burocrata, coerente, escravo da lei, esquecido de que por trás das folhas dos autos de um processo estão dramas pungentes e de que a caneta corta na carne.”**

Defendo a tese de que a conduta dos intitulados por Francisco José Ramires **“Severinos na Metrópole”**, os conhecidos “camelôs”, consistente na venda de CDs e DVDs falsificados não se revela penalmente relevante, razão pela qual os magistrados ao julgar os casos concretos devem afastar, a incidência da conduta típica prevista no art. 184, § 2º, do Código Penal.

Adequando o samba de Bezerra Silva a realidade atual, talvez a estrofe fosse: **“E se não fosse camelo quem sabe hoje em dia eu teria caça níqueis (...)”**.

[bloco de notas]

Festival de ginástica artística será neste fim de semana

Divulgação



No próximo final de semana, a partir das 8h, acontece o Festival da Primavera, no Ginásio Bonifácio Cardoso, Vila Tijuco. O evento é promovido pela Secel - Secretaria de Educação, Cultural, Esporte e Lazer. Durante o evento, cerca de 350 crianças, a partir dos 5 anos de idade, farão apresentações de ginástica artística (solo, saltos, paralelas entre outras). A entrada é gratuita.

Além dos atletas que treinam no ginásio, foram convidados para participar do festival atletas de escolas e clubes de Guarulhos e de São Paulo. Ao final da competição, todos

os participantes ganharão medalhas. “Este evento é maravilhoso porque dá a oportunidade ao ginasta que nunca participou de um torneio, de ganhar uma medalha, de ter esta vivência de realizar os exercícios para um grande público prestigiar. Para eles é marcante”, disse Monica dos Anjos, coordenadora da modalidade em Guarulhos. O Festival é também um evento preparatório para alguns dos ginastas que participarão do Torneio Nacional, disputado no Rio de Janeiro entre os dias 25 e 28 de outubro, e para o Troféu São Paulo, no dia 28 deste mês.

Limpeza de reservatório afetará abastecimento em 12 bairros

O Serviço Autônomo de Água e Esgoto (Saae) de Guarulhos promoverá nesta quinta-feira (19), das 9h às 14h, serviços de lavagem e desinfecção do reservatório Centenário, localizado na região de Cumbica, além da manutenção. Durante a atividade, prevista para ter a duração de cinco horas, 12 bairros terão o fornecimento de água interrompido. A partir da religação do sistema, a previsão é que o abastecimento volte a ser normalizado em até seis horas, a partir das 20h desta quinta-feira. Estima-se que a ação

atinga uma população estimada em torno de 25 mil pessoas.

Serão afetados os bairros Vila Izabel, Vila Paraíso, Parque Industrial Cumbica, Vila Alzira, Vila Maria Izabel, Jardim Maria Dirce, Cidade Parque Brasília, Cidade Parque Alvorada, Parque Jurema, Jardim Ansalca, Jardim Guilhermino e Jardim Cumbica. O Saae informa que situações em que sejam necessárias algum tipo de atendimento emergencial devem ser comunicadas pelo telefone 0800-101042 ou pelo WhatsApp (11) 99983-4217.

COMISSÃO: Durante a discussão do relatório que 'inocentou' Temer, houve muito bate-boca entre deputados

CCJ da Câmara recomenda rejeição da segunda denúncia contra Temer

Mateus Bonomi/Folhapress

A Comissão de Constituição e Justiça da Câmara dos Deputados aprovou nesta quarta-feira (18) o relatório favorável ao arquivamento da segunda denúncia da Procuradoria-Geral da República contra o presidente Michel Temer. Foram 39 votos favoráveis ao presidente e 26 contra, com 1 abstenção - dois a menos do que o Planalto obteve na análise da primeira acusação criminal pela comissão. E três a menos do que esperava ter agora. A palavra final será dada pelo plenário da Câmara, em votação que deverá ocorrer no dia 25 de outubro.

Nesta segunda denúncia, Temer é acusado pelo

Ministério Público de obstrução da Justiça e de integrar, ao lado dos ministros Eliseu Padilha (Casa Civil) e Moreira Franco (Secretaria-Geral), uma organização criminosa que teria recebido ao menos R\$ 587 milhões em propina.

O relatório aprovado foi elaborado pelo governista Bonifácio de Andrada (PSDB-MG), cuja escolha aumentou a crise interna de seu partido, dividido em relação ao



apoio a Temer. Na primeira denúncia contra o presidente da República, por corrupção passiva, a CCJ aprovou em julho parecer contrário ao prosseguimento do caso, por 41

votos a 24.

Nos dois casos, os partidos governistas patrocinaram trocas na comissão com o objetivo de assegurar um placar confortável ao Palácio do Planalto.

Agências do BB abrirão uma hora mais cedo para saques do Pasep

As pessoas com mais de 70 anos beneficiadas com o saque das cotas do Programa de Formação do Patrimônio do Servidor Público (Pasep) poderão ir mais cedo ao Banco do Brasil (BB) para agilizarem o atendimento. A partir desta quinta-feira (19) até 31 de outubro, 1.334 agências da instituição financeira em todo o país abrirão uma hora mais cedo para atendimento exclusivo aos cotistas do Pasep.

A lista das unidades com horário especial está disponível na página da internet <http://www.bb.com.br/docs/pub/inst/dwn/pasepagantecipado.pdf>. Os estados de São Paulo (294), Minas Gerais (166) e Rio de Janeiro

(102) lideram o número de agências na força tarefa.

De acordo com o BB, que opera o Pasep, as agências com horário estendido foram escolhidas com base em critérios como a previsão de adensamento de cotistas do Pasep com direito a saque. O banco também levou em conta a estrutura das unidades.

Em 17 de novembro, começará o saque para aposentados. Em 14 de dezembro, a retirada será liberada para homens a partir de 65 anos e para mulheres a partir de 62 anos. Não há data limite para os saques. Os herdeiros de cotistas falecidos podem sacar o dinheiro a qualquer momento.

Histórias não faltam nesses 50 anos do SAAE. Graças à nova gestão, água também não.

O SAAE está completando 50 anos e tem muitos motivos para comemorar. Sua nova gestão já leva muito mais água para a população de Guarulhos todos os dias, reduzindo os rodízios e melhorando a qualidade de vida de seus moradores. Uma conquista do SAAE, patrimônio de Guarulhos, que há 50 anos trabalha pelas pessoas. E hoje, mais do que nunca, marca o início de um novo tempo para a nossa cidade.



Transparente como a sua água.



Interligação Jaguari-Atibainha garante o abastecimento para mais de 20 milhões

O compromisso da Sabesp em levar água de qualidade para a população foi reassegurado durante na entrega de mais uma importante etapa das obras da interligação Jaguari-Atibainha. O encontro dos túneis do trecho noroeste não é apenas mais uma conquista de engenharia, mas a confirmação de que o abastecimento de milhões de habitantes estará assegurado nas próximas décadas.

O Estado de São Paulo atravessou a pior crise hídrica de sua história entre 2014 e 2015 e, para superá-la, o apoio da população foi fundamental, engajando-se nas campanhas de conscientização que foram promovidas.

Já o Governo do Estado,

por meio da Sabesp, tomou importantes iniciativas, tanto com a implementação de políticas e programas, quanto com a realização de obras emergenciais e estruturantes. Dentre as obras de grande vulto, a interligação Jaguari-Atibainha é uma das mais significativas, exatamente porque ela tem impacto direto na vida de milhões de consumidores.

O que a obra faz é, por meio de um corredor de quase 20 km de adutoras e túnel, conectar duas bacias hidrográficas distintas. Assim, pela primeira vez, o Sistema Cantareira, que abastece cerca de 9,5 milhões de pessoas, vai compartilhar água com o Paraíba do Sul, responsável pelo abastecimento de 3 mi-

lhões. Ao conectar-se com o sistema integrado que abastece a Grande São Paulo, mais de 20 milhões de pessoas serão beneficiadas. A água fluirá nos dois sentidos, ou seja, sempre que um precisar, será possível transferir do outro. A medida funcionará tanto para cenários de escassez como de excesso de água.

Na prática, os consumidores da Sabesp de duas das mais populosas regiões do Estado terão reforço extra no abastecimento. A interligação será mais um recurso, altamente sofisticado, para garantir o atendimento mesmo em situações adversas. A interligação será usada sempre que os níveis dos sistemas estiverem pró-

Fotos: Assessoria de comunicação/Sabesp



ximos do mínimo ou do máximo, de forma a garantir o equilíbrio entre eles.

A interligação Jaguari-Atibainha, um investimento de R\$ 555 milhões, já es-

tava prevista no Plano Diretor de Abastecimento de Água e no Plano Diretor de Aproveitamento de Recursos Hídricos para a Macrometrópole Paulista, e tinha

previsão para ser concluída em 2035. Agora, com o trabalho perto da conclusão, pode-se dizer que a Sabesp adiantou em 20 anos o que estava previsto.

Obra já atinge mais de 80% de sua conclusão com encontro de túneis



A obra da Sabesp, que ligará as represas Jaguari e Atibainha e ampliará a disponibilidade de água para abastecer a população da capital, da Grande São Paulo e do Vale do Paraíba, entrou em sua reta final. Já foram escavados os últimos três metros de rocha que separavam duas frentes de trabalho em operação a 50 metros abaixo do nível do solo. Com isso, foi concluído um trecho de 3 km do túnel por onde a água passará entre uma represa e outra.

O marco eleva o cronograma da obra para 80% de sua conclusão. A escavação

que concluiu esse trecho do túnel foi acompanhada pelo governador Geraldo Alckmin, pelo secretário de Saneamento e Recursos Hídricos, Benedito Braga, e pelos diretores Edison Airoidi e Paulo Massato, da Sabesp.

A escavação é uma das etapas mais complexas de todo o trabalho envolvido na interligação das bacias hidrográficas do Cantareira e do Paraíba do Sul. O que a torna singular são as dimensões do túnel: são 6,4 km de extensão, cinco metros de altura e quatro metros de largura, totalizando uma seção de 20 metros quadrados.

Além desses 3 km concluídos, outra parte do túnel segue sendo escavada. Quando totalmente concluído, ele permitirá transportar o equivalente ao volume de água de uma piscina olímpica em apenas cinco minutos.

Para ter uma ideia do tamanho do desafio, foi feito um acesso na metade do percurso a ser vencido, de modo a construir a tubulação com quatro frentes de trabalho, ao invés de duas. Assim, cada metade do túnel começou a ser construída pelas pontas e pelo meio, simultaneamente, desde 2016, quando o projeto foi iniciado.

Equipes vencem desafio com profissionalismo e experiência

Para o presidente da Sabesp, Jerson Kelman, o encontro dos túneis da interligação Jaguari-Atibainha demonstra o alto grau de profissionalismo e experiência das equipes da Sabesp. "Este é mais um grande exemplo da excelência da Sabesp naquilo que faz, vencendo obstáculos aparentemente intransponíveis com muita tecnologia e inovação", ressalta. No canteiro há dez equipes de trabalho com cerca de 30 homens cada, divididas em três turnos de trabalho, que é organizado em etapas.

Diferente das obras do metrô, onde é usado o shield,

conhecido como "tatuzão", as escavações nessa interligação usam o novo método austríaco de tunelamento (NATM, na sigla em inglês), que emprega sistemas de suporte com concreto projetado associado a outros tipos de apoio como cambotas metálicas e fibras de polipropileno no concreto, entre outras, realizando uma escavação sequencial, de acordo com a capacidade de cada tipo de maciço. Dentre os principais equipamentos envolvidos na operação está o Jumbo, responsável pela perfuração em rocha.

O processo de escavação do túnel conta com mais de

160 profissionais, entre engenheiros, geólogos, marleteiros, encarregados de frente, motoristas, eletricitas, técnicos de meio ambiente, de qualidade e de segurança. São três turnos de trabalho de 8 horas cada, abrangendo 24 horas de serviço. Ao todo, a interligação Jaguari-Atibainha emprega 5,3 mil funcionários diretos e indiretos.

O investimento de R\$ 555 milhões é financiado pelo BNDES (Banco Nacional de Desenvolvimento Econômico e Social). As obras são executadas pelo consórcio BPC, constituído pelas empresas Serveng/Civisan, Engeform e PB Construções.



Proguaru realiza nova limpeza completa da praça Getúlio Vargas

Foto: José Renato/Comunicação Proguaru

Com a utilização de um produto biodegradável, a Proguaru (Progresso e Desenvolvimento de Guarulhos S/A) executou nesta quarta-feira, 18, uma nova limpeza completa da praça Getúlio Vargas, que fica na região central.

O produto, que foi diluído diretamente na água do caminhão pipa da empresa, foi aplicado no piso da praça. Por sua vez, a equipe de limpeza ia esfregando o chão com o auxílio de uma vassoura, realizando desta forma uma lavagem geral de todo o espaço. O material de limpeza utilizado possui PH neutro e tem a capacidade de eliminar odores do ambiente a ser limpo.

Em abril deste ano, a praça recebeu pela primeira vez o mesmo processo de higienização, bem como os calçadões das ruas Dom Pedro

II, Felício Marcondes e da Catedral Nossa Senhora da Conceição – Igreja Matriz.

Zeladoria – Assim como a limpeza da praça Getúlio Vargas, a Proguaru realiza todos os dias ações de zeladoria na cidade como o serviço de tapa-buracos, conservação de ruas, varrição, capina, limpeza de bocas de lobo, bueiros, rios, córregos, calçadas e passeios, pintura de guias, recuperação de sarjetas, pavimentação de vias e remoção de animais mortos.

A população pode solicitar os serviços por meio dos canais de atendimento da empresa: Whatsapp (9.5556-8388), e-mail (faleconosco@proguaru.com.br) e telefone (2475-9000).

Todas as demandas que chegam à empresa recebem um número de protocolo, permitindo o acompanha-

mento do processo por parte dos requerentes, que podem questionar e obter respostas exclusivamente por meio do e-mail: faleconosco@proguaru.com.br

Outro detalhe importante é que antes de realizar a manutenção ou serviço solicitado, a Proguaru envia uma equipe para vistoriar o local informado pelo solicitante.

O uso do aplicativo Whatsapp também possui regras que precisam ser observadas. As demandas devem ser encaminhadas com fotos ou vídeos. Chamadas por meio deste número disponibilizado não serão atendidas.

Os cidadãos também podem acompanhar os trabalhos realizados diariamente pela empresa por meio do site: www.proguaru.com.br clicando no canal "Programação Diária".



ZELADORIA: Produto utilizado tem a capacidade de eliminar odores do ambiente

Manutenções do tapa-buracos ocorrem diariamente no município

Foto: Comunicação Proguaru



BURACO: Equipe realizou manutenção na rua Nossa Senhora Mãe dos Homens, Centro

Com o apoio dos agentes da Secretaria de Trânsito e Transportes (STT), a Proguaru (Progresso e Desenvolvimento de Guarulhos S/A) realizou na manhã desta quarta-feira, 18, manutenções de vias por meio do serviço de tapa-buracos, na rua Nossa Senhora Mãe dos Homens, Vila Progresso. Outras seis ruas receberam as mesmas ações.

No período da manhã, equipes estiveram na rua Orlando Ramos (Jardim Triunfo), avenida Vital Brasil (Vila Nova

Cumbica) e na rua Ministro Hipólito (Cidade Aracília). À tarde, manutenções foram executadas na rua Cônego Valadão (Gopoúva), rua Antônio Tava (Bonsucesso) e rua Mogi Guaçu (Jardim São Domingos).

A equipe de calceteiros também executou o serviço, entre às 7h e 16h, na rua Jabuticabeira, Vila Augusta.

O serviço de drenagem foi executado na avenida Odair Santanelli (Parque Cecap) e na rua Particular e rua Arminada de Lima (Vila Progresso).

Já a equipe de pavimentação executou ações na avenida Orlanda Bérnago, que fica na região da Cidade Satélite.

Para solicitar manutenções do tapa-buracos e demais serviços, o munícipe tem a disposição os seguintes canais de atendimento: Whatsapp (9.5556-8388), e-mail (faleconosco@proguaru.com.br) e telefone (2475-9000).

Entre janeiro e agosto deste ano, a Proguaru já executou a manutenção de mais de 44 mil buracos localizados em ruas e avenidas da cidade.



Fale com a Proguaru

Faça solicitações de serviços de zeladoria pelos nossos canais:



Central de Atendimento
11 2475-9000



WhatsApp
11 95556-8388

E-mail: faleconosco@proguaru.com.br



Balanco Patrimonial

Página: 1

GAP GRUPO APOIO PSICOPROFISSIONAL

CNPJ: 06.243.765/0001-39

Período : 01/01/2016 a 31/12/2016

ATIVO	Saldo Anterior	Saldo Atual	PASSIVO	Saldo Anterior	Saldo Atual
ATIVO	77.239,41	58.519,03	PASSIVO	77.239,41	58.519,03
CIRCULANTE	75.946,94	58.278,12	CIRCULANTE	1.187,00	0,00
DISPONIBILIDADES	76.096,94	58.278,12	OBRIGAÇÕES DE CURTO PRAZO	1.187,00	0,00
Numerários	13.608,58	7.839,11	Impostos, Taxas e Contrib. a Recolher	1.187,00	0,00
Caixa	13.608,58	7.839,11	FGTS a Recolher	80,00	0,00
Bancos Conta Movimento	10,00	128,05	PIS e COFINS a Recolher	14,00	0,00
Banco Itaú S/A	10,00	128,05	Contribuições Previdenciárias a Recolher	469,00	0,00
Aplicações Financeiras	62.478,36	50.310,96	Salários a Pagar	624,00	0,00
Aplicações Banco Itaú S/A	62.478,36	50.310,96	PATRIMÔNIO SOCIAL	76.052,41	58.519,03
CRÉDITOS	(1.50,00)	0,00	FUNDO PATRIMONIAL	76.052,41	58.519,03
Outros Créditos	(1.50,00)	0,00	OUTRAS CONTAS	76.052,41	58.519,03
Outros Créditos	(1.50,00)	0,00	Superávits Acum. Exercícios Anteriores	55.354,15	55.354,15
NÃO CIRCULANTE	1.292,47	240,91	Déficits Acumulados Exercícios Anteriores	(8.846,91)	(8.846,91)
IMOBILIZADO	1.292,47	240,91	Déficits do Exercício	(36.701,55)	(106.255,00)
Bens móveis	4.443,19	4.443,19	Superávits do Exercício	66.246,72	118.266,79
Computadores e Periféricos	4.043,79	4.043,79			
Móveis, Utensílios e Instalações	399,40	399,40			
(-) Deprec., Amortiz. e Quotas de Exaustão	(3.150,72)	(4.202,28)			
Deprec. de Computadores e Periféricos	(3.032,91)	(4.043,79)			
Deprec. Móveis, Utensílios e Instalações	(117,81)	(158,49)			

GUARULHOS, 31 de dezembro de 2016.

Reconhecemos a exatidão do presente Balanço Patrimonial, cujos valores do Ativo e Passivo mais Patrimônio Líquido importam em R\$ 58.519,03 (cinquenta e oito mil, quinhentos e dezanove Reais e tres Centavos)

Presidente
SOLANGE MONCIA
CPF: 034.708.398-67

Contadora
LUCINEIA RODRIGUES ARAUJO
CT - CRC: 1SP261025/O-5

Notas Explicativas

1 - CONTEXTO OPERACIONAL:

A GAP - GRUPO DE APOIO PSICOPROFISSIONAL é uma associação civil de direito privado sem fins lucrativos, com duração por tempo indeterminado, com sede e foro na Rua José Triglia, nº 143 - Centro - CEP. 07013-121 - Guarulhos, Estado de São Paulo. Tem por finalidade a inclusão social, o apoio psicológico, a orientação e a qualificação profissional do indivíduo sem trabalho, através da elaboração e execução de projetos e atividades estruturadas para tais finalidades.

2 - APRESENTAÇÃO DAS DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS:

As demonstrações contábeis estão sendo apresentadas de acordo com as práticas contábeis aplicáveis às pequenas e médias empresas (NBC TG 1000), em consonância com a ITG 2002 e NBC TG 07 e com as disposições contidas na regulamentação determinada pelo Decreto 7.237 e Decreto 4.327/02 que trata da escrituração das demonstrações contábeis da entidades de fins filantrópicos bem como à legislação complementar no que lhe é aplicável.

A Demonstração do Fluxo de Caixa foi elaborada pelo método indireto de acordo com a Norma Contábil NBC TG 03.

As Demonstrações Contábeis, incluindo as Notas Explicativas, estão apresentadas adotando-se como expressão monetária a "unidade de reais" sendo apresentados de forma comparativa ao exercício anterior.

3 - PRINCIPAIS PRÁTICAS CONTÁBEIS:

3.1 - Aplicações Financeiras - Estão registrados ao custo de aplicação, acrescidos dos rendimentos proporcionais até a data do balanço;

3.2 - O Ativo e o Passivo Circulante - os ativos estão demonstrados pelos valores de realização e os passivos pelos valores conhecidos ou calculáveis, todos representados por direitos e obrigações a curto prazo;

3.3 - Ativo Imobilizado - Demonstrado pelo custo de aquisição, deduzido da depreciação acumulada calculada pelo método linear conforme abaixo:

(em R\$)	2016
Computadores e Periféricos	4.043,79
Móveis, Utensílios e Instalações	399,40
(-) Depreciação Acumulada	(4.202,28)
Total:	240,91

4. CAIXA E EQUIVALENTES DE CAIXA:

Incluem os saldos de caixa, bancos, aplicações e fundos de investimentos de liquidez imediata e são demonstrados ao custo acrescidos dos rendimentos auferidos até a data de encerramento do balanço. Os recursos sem restrições são recursos próprios da Associação, oriundos das receitas de doações, enquanto os recursos com restrições referem a valores recebidos através de Convênios e Projetos a serem aplicados nos objetivos específicos conveniados entre as partes.

5. PATRIMÔNIO SOCIAL:

O patrimônio Social da GAP - GRUPO DE APOIO PSICOPROFISSIONAL é composto por donativos de seus associados, ajustado pelos resultados acumulados de cada exercício encerrado. Seus associados não percebem remuneração.

6. DOAÇÕES:

A entidade no ano de 2016 recebeu Doações Nacionais no valor de R\$ 75.000,00 (Setenta e Cinco Mil Reais) de pessoa jurídica e R\$ 4.081,25 (Quatro Mil e Oitenta e Um Reais e Vinte e Cinco Centavos) de pessoas físicas, onde foram aplicadas na sua finalidade institucional de acordo com seu Estatuto Social.

7. ISENÇÕES COM CONTRIBUIÇÕES PREVIDENCIÁRIAS:

Em cumprimento ao disposto na Resolução CFC Nº 1.409/12, ITG 2002 - Entidades sem Finalidades de Lucros, informamos que não foi usufruído nenhum tipo de isenção no tocante ao INSS/SAT/TERCEIROS.

8. APLICAÇÕES DOS RECURSOS:

Os recursos da Entidade foram aplicados em suas finalidades institucionais, de conformidade com seu Estatuto Social, demonstrados pelas suas Despesas e Investimentos Patrimoniais.

GUARULHOS, 31 de dezembro de 2016.

Presidente
SOLANGE MONCIA
CPF: 034.708.398-67

Contadora
LUCINEIA RODRIGUES ARAUJO
CT CRC: 1SP261025/O-5

DFC Entidades sem Fins Lucrativos

Página: 1

Modo Direto	2016	2015
Fluxo de Caixa Originados de:		
Fluxo de Caixa das Atividades Operacionais		
Recursos Recebidos		
Entidades Governamentais	0,00 C	0,00 C
Entidades Privadas	75.000,00 D	75.000,00 D
Doações e Contribuições Voluntárias	0,00 C	0,00 C
Próprios	0,00 C	0,00 C
Rendimentos Financeiros	1.246,75 D	0,00 C
Outros	0,00 C	0,00 C
Pagamentos Realizados		
Aquisição de Bens e Serviços - Programas (Atividades) Executados	0,00 C	0,00 C
Salários e Encargos Sociais do Pessoal Administrativo	21.140,65 C	0,00 C
Contribuições Sociais, Impostos e Taxas	0,00 C	0,00 C
Outros Pagamentos	27.472,68 C	29.619,10 C
Caixa Líquido Gerado pelas Atividades Operacionais	27.633,42 D	45.380,90 D
Fluxo de Caixa das Atividades de Investimento		
Recursos Recebidos pela Venda de Bens	0,00 C	0,00 C
Outros Recebimentos por Investimentos Realizados	0,00 C	0,00 C
Aquisição de Bens e Direitos para o Ativo	0,00 C	0,00 C
Caixa Líquido Consumido pelas Atividades de Investimento	0,00 C	0,00 C
Fluxo de Caixa das Atividades de Financiamento		
Recebimentos de Empréstimos	0,00 C	0,00 C
Outros Recebimentos por Financiamentos	0,00 C	0,00 C
Pagamentos de Empréstimos	0,00 C	0,00 C
Pagamentos de Arrendamento Mercantil	0,00 C	0,00 C
Caixa Líquido Consumido pelas Atividades de Financiamento	0,00 C	0,00 C
Aumento Líquido de Caixa e Equivalentes de Caixa	27.633,42 D	45.380,90 D
Caixa e Equivalentes de Caixa no Início do Período	13.618,58 D	157,19 D
Caixa e Equivalentes de Caixa no Fim do Período	7.967,16 D	13.618,58 D

Demonstração das Mutações do Patrimônio Líquido

	Patrimônio Social	Outras Reservas	Ajustes Aval. Patrimonial	Superávit/Déficit	Total do Patrimônio Líquido
Saldo Inicial em 01/10/2016					55.354,15
Saldo Inicial do Exercício					
Movimentação do Período					
Superávit/Déficit do período					
Ajustes da avaliação Patrimonial					
Recursos de Superávit com Restrição					
Transferência de Superávit de recursos sem restrição					
Saldos Finais					
Saldo Final em 31.12.2016					58.519,03

Demonstração do Resultado do Exercício

Página: 1

SUPERÁVIT/DEFICIT LÍQUIDO DO EXERCÍCIO	
RECEITA DE DOAÇÕES	79.081,25 C
Doações Não Governamentais de Pessoas Jurídicas	75.000,00 C
Doações Não Governamentais de Pessoas Físicas	4.081,25 C
RECEITAS FINANCEIRAS	4.868,40 C
Receitas de Aplicações Financeiras	4.868,40 C
HONORÁRIOS DA DIRETORIA	29.675,65 D
Ajuda de Custos da Diretoria	29.675,65 D
DESPESAS COM EMPREGADOS	7.807,39 D
Ordenados, Salários, Gratificações e Outras Remunerações a Empregados	3.665,28 D
Encargos Sociais com Empregados	4.020,11 D
Outros Gastos com Empregados	122,00 D
DESPESAS ADMINISTRATIVAS	51.244,55 D
Prestação de Serviços por Pessoas Jurídicas	5.018,86 D
Despesas de Consumo (Materiais de Expediente)	4.135,21 D
Despesas com Viagens, Diárias e Ajuda de Custo	15.133,52 D
Propaganda, Publicidade e Patrocínio	12.247,83 D
Multas	337,64 D
Encargos de Depreciação/Amortização/Exaustão	1.051,56 D
Outras Despesas Administrativas	13.319,93 D
DESPESAS FINANCEIRAS	8.351,26 D
Outras Despesas Financeiras	8.351,26 D
DESPESAS POR PROGRAMAS, PROJETOS OU AÇÕES DE ASSISTÊNCIA SOCIAL	4.404,18 D
Outras Despesas relacionadas a Programas, Projetos ou Ações de Assistência Social	4.404,18 D
= Prejuízo	17.537,38 D

Maçonaria em Guarulhos

O Grão Mestre licenciado do Grande Oriente de São Paulo, Benedito Marques Ballouk Filho, fez uma visita no último dia 17 de outubro na cidade de Guarulhos, e às 19:00 horas esteve no anfiteatro do SENAI - Presidente Dutra para cumprimento de agenda e debatendo sua proposta de governo para administrar a maior instituição da Maçonaria Brasileira.

Ballouk é formado em direito e depois de dois mandatos como Grão Mestre Estadual, concorre ao Grão Mestrado Geral, e compõe como adjunto

de chapa, Américo Pereira da Rocha, que também é advogado e Grão Mestre licenciado pelo estado do Espírito Santo, compondo assim, a chapa denominada NOVO RUMO.

Além de demonstração de apoio dos maçons de Guarulhos à Ballouk e Américo, estiveram presentes autoridades maçônicas de outros estados e representantes de instituições, a exemplo do Grande Colégio de Ritos do Brasil, com a Presença do Ilustre Grande Chanceler Max Hager (foto) e do Ilustre Reitor do estado de São Paulo, Filipe Passos

Marzano(foto).

Outras personalidades importantes presentes a destacar são os: o Grão Mestre do Mato Grosso do Sul - Benilo Allegretti, o Ex Grão Mestre de Minas Gerais - Amintas de Araújo Xavier, o presidente da Poderosa Assembleia Legislativa - Raimundo Hermes Barbosa(foto), o coordenador da secretaria de relações públicas do GOSP - Washington Santos Maradona (foto) e Mestres Maçons de Guarulhos e região.

OS IDEAIS DE DESTAQUES DA CHAPA:



Filipe Marzano, Hermes Barbosa, Ballouk, Max Hager e Maradona



Amintas Xavier, Benilo Allegretti, Ballouk Filho e Américo Rocha

Fotos: divulgação

Projeto de unificação para engrandecimento dos orientes estaduais, agilidade nos processos nas burocracias existentes hoje em pequenas solicitações documentais, trabalho na eficácia da voz maçônica democratizando a TV GOB, dinamismo nas sessões preservando a essência dos rituais, potencializar visitas de obediências

regulares e reconhecidas e apoio incisivo as paramaçônicas, que no bate papo mostrou ser os grandes descontentamentos atuais dos maçons.

COMO MÁXIMA A CHAPA TEM A FRASE:

Nenhum de nós é tão bom quanto todos nós juntos (Ray Kroc)

União sempre foi algo admirado por quem não

faz parte da maçonaria. Idealizador e criador do projeto MUSP - Maçonaria Unida por São Paulo, será que Ballouk traz essa frase mostrando a deficiência atual na esfera Brasileira, e como projeto principal de campanha deseja aplicar este projeto de união em âmbito Nacional?

Rumo à vitória Ballouk & Américo



Promoção de Aniversário



Aprovada pelo tempo.



Tinta Acrílica para Gesso Anjo 18L.

R\$ 149,90



Tinta Acrílica Premium Piso Anjo 18L.

R\$ 149,90



Esmalte Sintético Premium Brilhante Anjo 3,6L.

R\$ 59,90



Glasurit Acrílico Máxima Eficiência Branco 18L.

R\$ 165,90



Massa Corrida Suvinil 28kg

R\$ 59,90



Suvinil Acrílico Fosco Completo Premium Branco 18L.

R\$ 285,90

Promoção válida até dia 31/10/2017 ou enquanto durarem os estoques.

Rua Jardim Alegre, 341 - Jardim Zaira - Guarulhos (Próximo ao 15º Batalhão e Hortifruti Sítio Verde).

edutintas.com.br (11) 2409-1919 / 94712-0222





Pequeno ou grande
juntos somos
Mais **FORTES**

FILIADA À FACESP



ACE

ASSOCIAÇÃO COMERCIAL
E EMPRESARIAL

GUARULHOS

“Por trabalhar com telecomunicações, sempre tivemos planos de telefonia corporativa, mas não sabíamos que a ACE-Guarulhos oferece este serviço. Desde que aderimos ao ACCelular, nossa economia gira em torno dos 40% por mês. Estamos muito satisfeitos”

Sobre o serviço de telefonia ACCelular, da ACE-Guarulhos

Luiz e Stelia Aquino

Responsáveis pela Tecmont

Associado desde Abril de 2005

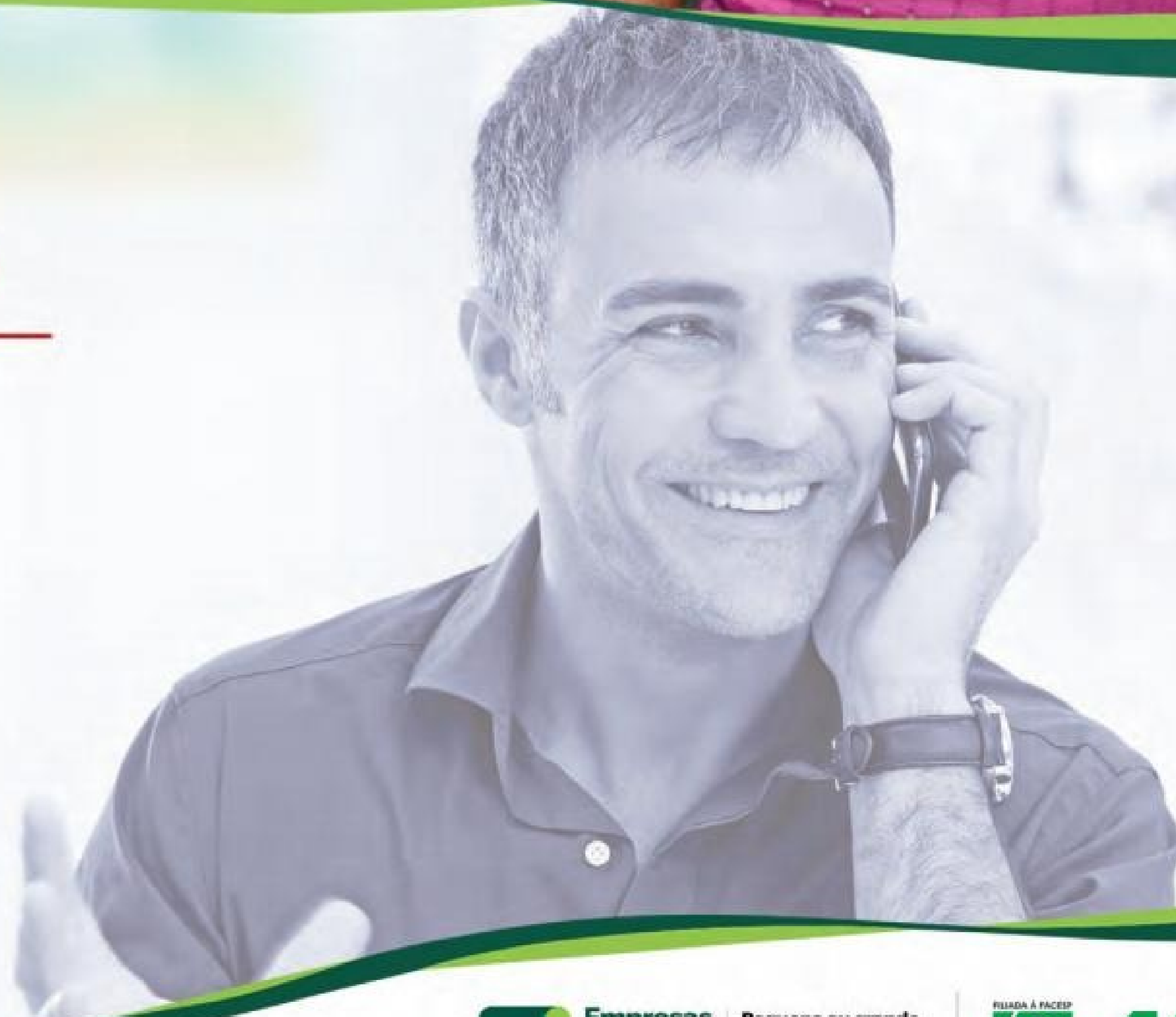


Solução Inteligente para VOCÊ e sua EMPRESA

Tenha o controle total da sua telefonia,
e reduza seus custos em até **70%**



ACCELULAR



11 2137-9333

aceguarulhos.com.br

f /aceguarulhos

11 99673-7264



Pequeno ou grande
juntos somos
Mais **FORTES**



FILIADA À FACESP
ASSOCIAÇÃO COMERCIAL
E EMPRESARIAL

GUARULHOS

acontece **HOJE**

GUARULHOS >

Divulgação



Apagebask-Guarulhos e Bradesco da Sub-17 de basquete jogam no sábado

No próximo sábado (21), a Apagebask-Guarulhos enfrenta a ADC Bradesco, no Ginásio Poliesportivo da FIG, em Guarulhos, às 15h. O jogo, que é válido pelo campeonato paulista de basquete feminino, categoria sub-17, é considerado um clássico da modalidade devido aos grandes jogos que ambas as equipes já realizaram em outras oportunidades. O time guarulhense vem de dois resultados positivos na competição. No último final semana a Apagebask-Guarulhos venceu duas partidas válidas pelo segundo turno do Paulista.

Na sexta-feira (13), a equipe guarulhense venceu o time de Unimed/ Conti Cola Seme Assis/ Seme Avaré, por 70 a 27, no Ginásio Municipal "Tico do Manolo" na cidade de Avaré, tendo Isabela Costa, como cestinha da partida ao anotar 16 pontos. No sábado (14) o time de Guarulhos ganhou do Tupã/Basquete por 78 a 75, no Ginásio "Elias Kenayfes", em Tupã (SP). A vitória, decidida na prorrogação, teve Maiara Dias, como destaque do duelo, ao marcar 19 pontos. O técnico da equipe, Dyego Maranini, está

satisfeito com os resultados obtidos pela equipe nos dois jogos. "Estamos felizes com o excelente resultado desse final de semana. Uma viagem longa, cansativa em mesmo assim conseguimos duas vitórias importantes. Esse grupo é guerreiro jogar em uma temperatura de 40 graus e sair perdendo de 23 pontos de diferença e depois conseguir reverter à situação não é para qualquer grupo. Estamos de parabéns, mas nos mantemos com o pé no chão e focados para a sequência do campeonato", comemora.

EDITAIS LEGAIS E PUBLICAÇÕES JURÍDICAS

TEL. 2823-0800





www.rovtelhas.com.br

MENOR PREÇO GARANTIDO

TUDO EM ATÉ 5X SEM JUROS

*SOMENTE COM CARTÃO DE CRÉDITO NAS COMPRAS ACIMA DE R\$ 1.500,00 | ACEITAMOS TODOS OS CARTÕES DE CRÉDITO / CONSTRUCARD

PROMOÇÃO RELÂMPAGO

Telha Ondulada
2.44 X 0,92 - 5MM

R\$ 28,89
EM DINHEIRO (À RETIRAR)

Telha Transparente
ESAF/LUX TELHAS
2.44 X 1.10

R\$ 73,00

Forro PVC BRANCO
m²

R\$ 13,99
À VISTA EM DINHEIRO
OU R\$ 15,49 M²
(CARTÃO DE CRÉDITO EM ATÉ 4X)

Forro PVC JATOBÁ E CEREJEIRA
m²

R\$ 22,60

Madeirite
2,20 X 1,10 5MM
(PEÇA)

R\$ 17,00

Sapata
MEDIDA: 40X40X30
FERRO 3/8

R\$ 26,60
UNIDADE

Coluna Ferro
MEDIDA: 10X20CM
5/16 4 FERROS

R\$ 10,53
O METRO

Telha Romana
RESINADA ARGIFORTE BARROBELLO

R\$ 1,24

Telha Colonial
LUX TELHAS-2,30 x 0,88

R\$ 95,00

CAIXA D'ÁGUA
1.000 Litros
FORTLEV PLÁSTICA 1.000 L

R\$ 258,99

VIGA PREÇOS IMBATÍVEIS

CAIBRO 5X11

R\$ 72,99

CAIBRO 5X5

R\$ 79,99

Porta Sanfonada
2,10 X 0,60 - BRANCA / BEGE / CINZA

R\$ 67,90

CONSULTE-NOS

CAIXA D'ÁGUA
2,10 X 0,70
R\$ 72,99

CAIXA D'ÁGUA
2,10 X 0,80
R\$ 79,99

(11) 2401-5573 | 2279-6141 | 2401-8848

**AV. SILVESTRE PIRES DE FREITAS, 351
TABOÃO - GUARULHOS - SP (PRÓX. A PRAÇA 8 DE DEZEMBRO)**

[novelas]

Malhação - Viva a Diferença

Lica pressiona Clara sobre as atitudes de Malu. Nena e Das Dores acompanham Ellen à escola e exigem uma posição de Edgar sobre a agressão. Keyla e Tato discutem por causa de Tônico. Tato se emociona com a atitude de Roney. Ellen é vítima de racismo.

Tempo de Amar

Reinaldo decide acompanhar Inácio a uma nova consulta médica. Tomaso e Giuseppe acolhem Maria Vitória e Helena. Lucinda se desespera quando Falcão anuncia a Inácio que ele poderá voltar a enxergar. Fernão conclui que Tereza é filha de José Augusto.

Pega Pega

Eric pede para Júlio se afastar de seu hotel. Borges não aceita o convite de Eric para que ele e a família se hospedem no hotel

até a reconstrução da casa que foi incendiada. Arlete se surpreende ao ver Júlio em seu táxi.

A Força do Querer

A emissora não divulgará os resumos dos últimos capítulos da novela.

Belaventura

Cedric leva Pietra, com uma adaga em seu pescoço. Selena salva Pietra. Cedric foge. Gonzalo pede que Accalon avise Otoniel que o castelo está sendo atacado. Bartolion diz que Enrico e Pietra devem se casar imediatamente, antes da guerra começar.

O Rico e Lázaro

Ravina se irrita ao ver Fassur amedrontando os netos de Elga. Nabonido avisa Daniel que Nebuzaradã pretende matar Bel-sazar. Neusta retorna ao palácio.

Zac diz a Ayana que chegou a hora de ela prestar serviço contra Asher. Namnu procura Lia.

Carinha de Anjo

Franciely chega ao concurso que escolherá a nova rainha de bateria. Fátima e Cristóvão vão até a quadra para acompanharem o concurso. Silvestre vai disfarçado até a quadra. Silvestre nega para Franciely que tenha ido ao concurso.

Chiquititas

Junior se propõe a ajudar Vivi. Mili aceita participar do clipe de JP, para ajudar Vivi. Com a ajuda de Cintia, Gabriela foge da casa de Nicolette. Carol pressiona Fernando, e ele acaba contando a verdade. Vivi decide não atrapalhar mais Mili e Mosca.

O resumo dos capítulos de todas as novelas é de responsabilidade das emissoras.



[horóscopo] - Claudia Hollander

áries

O fato de o Sol e a Lua estarem conjuntos no signo oposto ao seu acentua sua necessidade de contato e permite que você se relacione de modo mais equilibrado e harmonioso com todos, mas em especial com seu par.

toouro

Esta Luação que hoje se inicia, em Libra, dá continuidade a um período excelente para você concentrar-se no serviço e colocar todas as questões materiais em dia. Sua necessidade de ajudar, apoiar e de ser útil está em alta.

gêmeos

Juntos, o Sol e a Lua iniciam nova Luação em Libra, sua casa do amor e da vitalidade, e prometem uma fase muito divertida e favorável para você. Você tende a agir de modo mais firme e determinado e isso irá beneficiar suas iniciativas, em todas as áreas.

câncer

Seu setor doméstico, Libra, que é seu signo de concepção, está magnetizado pelo Sol e pela Lua. Esses astros tornam estas semanas ideais para você ficar em casa e alternar as horas de agito e badalação com outras de sossego.

leão

O astro-rei Sol e a Lua estimulam seu lado comunicativo, cortês e habilidoso em lidar com todos a sua volta. Assim, esta nova Luação é ótima para os papos, mensagens, emails e tudo o que exija capacidade de verbalização.

virgem

Nesta Luação o Sol e a Lua, em seu setor material, irão facilitar bastante os assuntos práticos e farão com que você tenha êxito nos negócios e finanças. Você poderá ter ideias bastante objetivas e criativas.

libra

Como só acontece uma vez por ano, às 16h13 (HV: 17h13) a Lua faz exata conjunção com o Sol, em seu signo. Ela anuncia uma Luação propícia a seus assuntos pessoais. Sua sensibilidade está em alta, assim como seu desejo de afirmar-se.

escorpião

Agora o Sol e a Lua estão conjuntos no signo anterior ao seu e aconselham você a não se iludir nem construir fantasias inviáveis. Procure ser o mais realista possível, para não sofrer nem decepcionar-se.

sagitário

Durante esta nova Luação o Sol e a Lua lhe inclinam a mostrar-se uma pessoa muito mais aberta, expansiva e dedicada aos amigos. Esses astros tornam você mais social e também criam um clima de entendimento e camaradagem com todos.

capricórnio

Hoje o Sol e a Lua estão conjuntos no ponto culminante de seu céu natal, por isso colocam você em ainda mais evidência e fazem com que o sucesso, social e profissional, esteja mais do que nunca a seu dispor. Sua capacidade de realização está em alta.

aquário

As vibrações do Sol e da Lua atingem harmoniosamente seu signo e fazem com que seus caminhos se abram bem mais facilmente. Esses astros fazem com que você se mostre bem mais confiante e otimista e até o fator sorte tende a atuar a seu favor. Abra seus canais receptores!

peixes

O Sol e a Lua anunciam uma nova Luação, que é muito favorável para você conscientizar-se de seus sentimentos mais íntimos e profundos e ser coerente com eles. Os processos de renovação estão em alta.

PALAVRAS CRUZADAS DIRETAS
www.coquetel.com.br © Revistas COQUETEL

Reação de defesa da abelha	Bonito	(?) de cavalo, penteado (bras.)	Assunto de aulas de Biologia (Citol.)
Benefício social deixado pela Rio 2016	O Príncipe Sidarta Gautama	Mover (os dentes) uns contra os outros	
Praça da (?), logradouro de BH			Outra vez! Memória (?): a RAM (Inform.)
Amido (de batata)			Estado nordestino de Picos (sigla)
Passa por quarentena, à entrada da fazenda		Fixador de penteados	Senhor (abrev.)
Sufixo de "freada"		Logro; fraude	Indício de infecção
	Trecho promocional de filme		
Água gasificada artificialmente	Serviço secreto da extinta URSS		O deus indígena do trovão
A constituição do corpo humano			Relatar
A leitura utilizada pelos surdos			(?) HEMP, banda brasileira de rock
(?) de pesca: molinete e vara	Luis Reis, pianista		(?) - pago, o celular sem conta mensal
Torna-se difícil de mover (a gaveta)	Donald (?), presidente dos EUA eleito em 2016		
			Pistas para skatistas
			Nascido
			Ave insetívora (?), Johnson, ator
Ponto mais frio de altas montanhas	Número mínimo de verbos na oração	Cálculo (?): a popular "pedra nos rins"	
Artista como Mozart (Mús.)			(?) final: últimos momentos

BANCO 3/anu — kgb/4/rupa/5/trump/6/técua — planet/7/trapaça

Os melhores passatempos todos os meses nas bancas. Aproveite!

COQUETEL

coquetel.com.br

Solução

R	O	I	S	O	P	M	O	C
V	N	E	R	E	M	U	I	
L	A	N	E	R	E		I	
U	N	V	A	V	R	E	P	
L	T	R	E	T	V			
A	V	P	E	R	T	I		
C	V	I	A	B	I	V		
O	M	S	I	N	V	G	R	O
F	U	P	A		K	R	O	
A	V	P	R	V	T			
R	S	T		V	O	V		
S	I	B		N	O	D	V	
E	D	O	R	E	B	E	I	
R	R	R	B	J				

EDITAL

1-Ri 1º Oficial de Registro de Imóveis, Títulos e Documentos e do Registro Civil de Pessoa Jurídica de Guarulhos.

COMARCA DE GUARULHOS

ESTADO DE SÃO PAULO

Manuel Sanches de Almeida

Oficial

CNPJ nº 51.260.743/0001-31

INTIMAÇÃO DE DEVEDOR EM PROCEDIMENTO EXECUTORIO ADMINISTRATIVO – ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA

MANUEL SANCHES DE ALMEIDA, Primeiro Oficial de Registro de Imóveis da Comarca de Guarulhos, Estado de São Paulo, na forma da lei. **FAZ SABER** a todos quantos o presente edital virem ou dele conhecimento tiverem e interessar possam, em especial ao Sr. **JOSÉ ROBERTO SANDRE**, brasileiro, supervisor, R.G 20.138.512-0-SSP/SP, CPF/MF: 093.329.328-32, e sua mulher a Sra. **MARIA ZENAIDE MOTA SANDRE**, brasileira, do lar, R.G: 16.938.145-6-SSP/SP, CPF/MF: 077.459.198-60, residentes na Rua Pureza, N°108, Jardim São Carlos, Guarulhos/SP, que atendendo ao requerido ITAU UNIBANCO S/A, (prenotado sob n.305.469) foi instaurado o procedimento executório administrativo, em conformidade com o artigo 26, parágrafo 1º da Lei federal 9.514 /97, da Alienação Fiduciária registrada sob n. 4, na matrícula n. 101.950, desta serventia, pela qual **JOSÉ ROBERTO SANDRE e MARIA ZENAIDE MOTA SANDRE**, transmitiram-lhe em alienação fiduciária, o imóvel situado nesta comarca: Avenida Presidente Humberto de Alencar Castelo Branco, N°1.449, Apto 172, Bloco 05, Condomínio Residencial Supera, Vila Augusta, Guarulhos/SP – CEP: 07024-170. Com o intuito de proceder à intimação pessoal dos devedores, foram efetuadas diligências nos seguintes endereços: **a)** Avenida Presidente Humberto de Alencar Castelo Branco, N°1.449, Apto 172, Bloco 05, Condomínio Residencial Supera, Vila Augusta, Guarulhos/SP – CEP: 07024-170 (no endereço do próprio imóvel transmitido em alienação fiduciária), tendo o escrevente notificador certificado que: "... os destinatários encontram-se inacessíveis." (conforme certidões de fls. 28 e 44") **b)** Rua Pureza, N°108, Vila São Carlos, Guarulhos/SP – CEP: 07151-530 (no endereço constante no registro aquisitivo), tendo o escrevente notificador certificado que: "... foi atendido pela Sra. Maria Eleonora Sales e pelo Sr. Roberto Guimarães Rosa, que se apresentaram como vizinhos, e informaram que os destinatários mudaram-se há mais ou menos dois anos, para local incerto e não sabido..) (conforme certidões de fls. 20, 36, 59 e 65). Diante desse quadro, o credor exequente requereu a intimação por edital dos devedores: **JOSÉ ROBERTO SANDRE e MARIA ZENAIDE MOTA SANDRE**, com fundamento no §4º Art. 26 da Lei 9514/97, redação inserida pela Lei nº 13.043, de 2014, do teor seguinte: § 4º Quando o fiduciante, ou seu cessionário, ou seu representante legal ou procurador encontrar-se em **local ignorado, incerto ou inacessível**, o fato será certificado pelo serventuário encarregado da diligência e informado ao oficial de Registro de Imóveis, que, à vista da certidão, promoverá a intimação por edital publicado durante 3 (três) dias, pelo menos, em um dos jornais de maior circulação local ou noutro de comarca de fácil acesso, se no local não houver imprensa diária, contado o prazo para purgação da mora da data da última publicação do edital. Foi deferida a intimação por edital, pelo despacho de fls. 70, 71 e 72. Assim, pelo presente, ficam os referidos fiduciantes (**JOSÉ ROBERTO SANDRE e MARIA ZENAIDE MOTA SANDRE**), intimados para que, NO PRAZO DE 15 (QUINZE) DIAS, a contar da última publicação deste edital, (que será feita em 3 (três) dias consecutivos, compareça ao 1º Oficial de Registro de Imóveis de Guarulhos/SP, sito à Rua Dona Olinda de Albuquerque, nº157, Jardim São Paulo, Guarulhos / São Paulo (de segunda a sexta-feira - horário 9:00 as 16:00h), para quitar o seu débito para com o credor fiduciário e proprietário supra, que em 18/09/2017 perfazia o valor de R\$12.849,66 (Doze mil, oitocentos e quarenta e nove reais e sessenta e seis centavos), corresponde ao principal (prestações até hoje vencidas) e seus encargos contratualmente convencionados, devendo ser acrescidas ao valor acima: a) As prestações que se vencerem até a data do efetivo pagamento; b) Os acréscimos correspondentes a atualização entre o dia de hoje e o do efetivo pagamento (os quais constam da planilha apresentada pelo exequente, que encontra-se acostada ao procedimento executório; c) As despesas ocorridas com o procedimento executório administrativo. O não pagamento do débito dentro do prazo supramencionado (15 dias) implicará na CONSOLIDAÇÃO DA PROPRIEDADE EM NOME DO CREDOR FIDUCIÁRIO. Assim, expediu-se o presente edital, para que de futuro ninguém possa alegar nulidade, o qual será publicado, por três vezes, em jornal de grande circulação deste Município. Guarulhos, 19 de setembro de 2017.

MANUEL SANCHES DE ALMEIDA
Oficial Delegado

EDITAL

1-Ri 1º Oficial de Registro de Imóveis, Títulos e Documentos e do Registro Civil de Pessoa Jurídica de Guarulhos.

COMARCA DE GUARULHOS

ESTADO DE SÃO PAULO

Manuel Sanches de Almeida

Oficial

CNPJ nº 51.260.743/0001-31

INTIMAÇÃO DE DEVEDOR EM PROCEDIMENTO EXECUTORIO ADMINISTRATIVO – ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA

MANUEL SANCHES DE ALMEIDA, Primeiro Oficial de Registro de Imóveis da Comarca de Guarulhos, Estado de São Paulo, na forma da lei. **FAZ SABER** a todos quantos o presente edital virem ou dele conhecimento tiverem e interessar possam, em especial ao Sr. **CARLOS EDUARDO DE FIGUEIREDO ALVES**, brasileiro, divorciado, administrador de empresas, RG. 080.111.768-IFP/RJ, CPF/MF 086.010.147-98, residente na Rua Luiza Beltrão, N°27, Apto 603, Vila Valqueire, Rio de Janeiro/RJ, que atendendo ao requerido por **ITAU UNIBANCO S/A**, (prenotado sob n.306.069) foi instaurado o procedimento executório administrativo, em conformidade com o artigo 26, parágrafo 1º da Lei federal 9.514 /97, da Alienação Fiduciária registrada sob n. 4, na matrícula n. 115.520, desta serventia, pela qual **CARLOS EDUARDO DE FIGUEIREDO ALVES**, transmitiu-lhe em alienação fiduciária, o imóvel situado nesta comarca: Avenida Monteiro Lobato, N°3.130, Apto 114, Torre 3, Magnum Residencial, Vila Miriam, Guarulhos/SP – CEP: 07190-000. Com o intuito de proceder à intimação pessoal do devedor, foram efetuadas diligências nos seguintes endereços: **a)** Avenida Monteiro Lobato, N°3.130, Apto 114, Torre 3, Magnum Residencial, Vila Miriam, Guarulhos/SP – CEP: 07190-000 (no endereço do próprio imóvel transmitido em alienação fiduciária), tendo o escrevente notificador certificado haver obtido informações no local que: "... o destinatário não reside no local, e que o imóvel encontra-se vazio livre e pessoas e objetos, estando o destinatário em local incerto e não sabido. Conforme informações prestadas pelo Sr. Gleiser Nepomuceno Martins Davi (vigilante do condomínio)." (certidão de fls. 39); **b)** Rua Luiz Beltrão, N°27, Apto 603, Vila Valqueire, Rio de Janeiro/RJ – CEP: 21321-230 (no endereço constante no registro aquisitivo), tendo o escrevente notificador certificado do 6º Ofício de Registro de Títulos e Documentos da Comarca do Rio de Janeiro certificado que: "... o destinatário não foi encontrado no endereço indicado" (certidão de fls. 28). Diante desse quadro, o credor exequente requereu a intimação por edital do devedor: **CARLOS EDUARDO DE FIGUEIREDO ALVES**, o que o fez com fundamento no §4º Art. 26 da Lei 9514/97, redação inserida pela Lei nº 13.043, de 2014, do teor seguinte: § 4º Quando o fiduciante, ou seu cessionário, ou seu representante legal ou procurador encontrar-se em **local ignorado, incerto ou inacessível**, o fato será certificado pelo serventuário encarregado da diligência e informado ao oficial de Registro de Imóveis, que, à vista da certidão, promoverá a intimação por edital publicado durante 3 (três) dias, pelo menos, em um dos jornais de maior circulação local ou noutro de comarca de fácil acesso, se no local não houver imprensa diária, contado o prazo para purgação da mora da data da última publicação do edital. Foi deferida a intimação por edital, pelo despacho de fls. 41, 42 e 43. Assim, pelo presente, fica o referido fiduciante (**CARLOS EDUARDO DE FIGUEIREDO ALVES**), intimado para que, NO PRAZO DE 15 (QUINZE) DIAS, a contar da última publicação deste edital, (que será feita em 3 (três) dias consecutivos, compareça ao 1º Oficial de Registro de Imóveis de Guarulhos/SP, sito à Rua Dona Olinda de Albuquerque, nº157, Jardim São Paulo, Guarulhos / São Paulo (de segunda a sexta-feira - horário 9:00 as 16:00h), para quitar o seu débito para com o credor fiduciário e proprietário supra, que em 02/10/2017 perfazia o valor de R\$50.244,09 (cinquenta mil duzentos e quarenta e quatro reais e nove centavos), corresponde ao principal (prestações até hoje vencidas) e seus encargos contratualmente convencionados, devendo ser acrescidas ao valor acima: a) As prestações que se vencerem até a data do efetivo pagamento; b) Os acréscimos correspondentes a atualização entre o dia de hoje e o do efetivo pagamento (os quais constam da planilha apresentada pelo exequente, que encontra-se acostada ao procedimento executório; c) As despesas ocorridas com o procedimento executório administrativo. O não pagamento do débito dentro do prazo supramencionado (15 dias) implicará na CONSOLIDAÇÃO DA PROPRIEDADE EM NOME DO CREDOR FIDUCIÁRIO. Assim, expediu-se o presente edital, para que de futuro ninguém possa alegar nulidade, o qual será publicado, por três vezes, em jornal de grande circulação deste Município. Guarulhos, 03 de outubro de 2017.

MANUEL SANCHES DE ALMEIDA
Oficial Delegado

EDITAL

1-Ri 1º Oficial de Registro de Imóveis, Títulos e Documentos e do Registro Civil de Pessoa Jurídica de Guarulhos.

COMARCA DE GUARULHOS

ESTADO DE SÃO PAULO

Manuel Sanches de Almeida

Oficial

CNPJ nº 51.260.743/0001-31

INTIMAÇÃO DE DEVEDOR EM PROCEDIMENTO EXECUTORIO ADMINISTRATIVO – ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA

MANUEL SANCHES DE ALMEIDA, Primeiro Oficial de Registro de Imóveis da Comarca de Guarulhos, Estado de São Paulo, na forma da lei. **FAZ SABER** a todos quantos o presente edital virem ou dele conhecimento tiverem e interessar possam, em especial ao Sr. **DOUGLAS VALENTIM BEDIA**, brasileiro, solteiro, maior, bancário, RG. 44.191.937-6–SSP/SP, CPF/MF 358.468.428-52, e **CLEO CORREA DE ARAUJO**, brasileira, solteira, maior, bancária, RG. 2.984.861-7–SSP/SP, CPF/MF 364.394.148-01, ambos residentes na Rua Era Colonial, N°30 B, Vila Pentead, São Paulo/SP, que atendendo ao requerido por **ITAU UNIBANCO S/A**, (prenotado sob n.308.883) foi instaurado o procedimento executório administrativo, em conformidade com o artigo 26, parágrafo 1º da Lei federal 9.514 /97, da Alienação Fiduciária registrada sob n. 4, na matrícula n. 113.029, desta serventia, pela qual **DOUGLAS VALENTIM BEDIA** e **CLEO CORREA DE ARAUJO**, transmitiram-lhe em alienação fiduciária, o imóvel situado nesta comarca: Rua Fernando Luz, N°290, Apto 404, Bloco 16, Residencial Santa Mônica, Água Chata, Guarulhos/SP – CEP: 07251-365. Com o intuito de proceder à intimação pessoal dos devedores, foram efetuadas diligências nos seguintes endereços: **a)** Rua Fernando Luz, N°290, Apto 404, Bloco 16, Residencial Santa Mônica, Água Chata, Guarulhos/SP – CEP: 07251-365 (no endereço do próprio imóvel transmitido em alienação fiduciária), tendo o escrevente notificador certificado haver obtido informações no local que: "... foi atendido pela Sra. Giseli de Lima, que se apresentou como porteira do condomínio, e informou que os destinatários mudaram-se do endereço indicado há mais ou menos dois anos para local incerto e não sabido." (conforme certidões de fls. 47 e 57); **b)** Rua Era Colonial, N°30 B, Vila Pentead, São Paulo/SP – CEP: 02866-140 (no endereço constante no registro aquisitivo), tendo o escrevente notificador certificado haver obtido informações no local que: "... foi informado pela Sra. Lea que se apresentou como atual moradora do imóvel, que os destinatários mudaram-se do endereço indicado para local incerto e não sabido" (conforme certidões de fls. 27 e 37). Diante desse quadro, o credor exequente requereu a intimação por edital dos devedores: **DOUGLAS VALENTIM BEDIA** e **CLEO CORREA DE ARAUJO**, com fundamento no §4º Art. 26 da Lei 9514/97, redação inserida pela Lei nº 13.043, de 2014, do teor seguinte: § 4º Quando o fiduciante, ou seu cessionário, ou seu representante legal ou procurador encontrar-se em **local ignorado, incerto ou inacessível**, o fato será certificado pelo serventuário encarregado da diligência e informado ao oficial de Registro de Imóveis, que, à vista da certidão, promoverá a intimação por edital publicado durante 3 (três) dias, pelo menos, em um dos jornais de maior circulação local ou noutro de comarca de fácil acesso, se no local não houver imprensa diária, contado o prazo para purgação da mora da data da última publicação do edital. Foi deferida a intimação por edital, pelo despacho de fls. 67, 68 e 69. Assim, pelo presente, ficam os referidos fiduciantes (**DOUGLAS VALENTIM BEDIA** e **CLEO CORREA DE ARAUJO**), intimados para que, NO PRAZO DE 15 (QUINZE) DIAS, a contar da última publicação deste edital, (que será feita em 3 (três) dias consecutivos, compareça ao 1º Oficial de Registro de Imóveis de Guarulhos/SP, sito à Rua Dona Olinda de Albuquerque, nº157, Jardim São Paulo, Guarulhos / São Paulo (de segunda a sexta-feira - horário 9:00 as 16:00h), para quitar o seu débito para com o credor fiduciário e proprietário supra, que em 19/09/2017 perfazia o valor de R\$24.078,33 (vinte e quatro mil, setenta e oito reais e trinta e três centavos), corresponde ao principal (prestações até hoje vencidas) e seus encargos contratualmente convencionados, devendo ser acrescidas ao valor acima: a) As prestações que se vencerem até a data do efetivo pagamento; b) Os acréscimos correspondentes a atualização entre o dia de hoje e o do efetivo pagamento (os quais constam da planilha apresentada pelo exequente, que encontra-se acostada ao procedimento executório; c) As despesas ocorridas com o procedimento executório administrativo. O não pagamento do débito dentro do prazo supramencionado (15 dias) implicará na CONSOLIDAÇÃO DA PROPRIEDADE EM NOME DO CREDOR FIDUCIÁRIO. Assim, expediu-se o presente edital, para que de futuro ninguém possa alegar nulidade, o qual será publicado, por três vezes, em jornal de grande circulação deste Município. Guarulhos, 20 de setembro de 2017.

MANUEL SANCHES DE ALMEIDA
Oficial Delegado

EDITAL

1-Ri 1º Oficial de Registro de Imóveis, Títulos e Documentos e do Registro Civil de Pessoa Jurídica de Guarulhos.

COMARCA DE GUARULHOS

ESTADO DE SÃO PAULO

Manuel Sanches de Almeida

Oficial

CNPJ nº 51.260.743/0001-31

INTIMAÇÃO DE DEVEDOR EM PROCEDIMENTO EXECUTORIO ADMINISTRATIVO – ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA

MANUEL SANCHES DE ALMEIDA, Primeiro Oficial de Registro de Imóveis da Comarca de Guarulhos, Estado de São Paulo, na forma da lei. **FAZ SABER** a todos quantos o presente edital virem ou dele conhecimento tiverem e interessar possam, em especial a Sra. **DÉBORA BAIENSE DA SILVA**, brasileira, solteira, maior, cabeleireira, RG. 25.831.305-5–SSP/SP, CPF/MF 253.884.048-11, residente na Avenida Odair Santanelli, N°800, Apto 23, Bloco 11, Cecap, Guarulhos/SP, que atendendo ao requerido por **BANCO SANTANDER (BRASIL) S.A.**, (prenotado sob n.310.864) foi instaurado o procedimento executório administrativo, em conformidade com o artigo 26, parágrafo 1º da Lei federal 9.514 /97, da Alienação Fiduciária registrada sob n. 5, na matrícula n. 111.747, desta serventia, pela qual **DÉBORA BAIENSE DA SILVA**, transmitiu-lhe em alienação fiduciária, o imóvel situado nesta comarca: Rua Santa Izabel, N°475, Apto 56, Edifício Amour, Torre 01, Condomínio Residencial Fatto Passion Vila Augusta, Gopouva, Guarulhos/SP – CEP: 07023-022. Com o intuito de proceder à intimação pessoal da devedora, foram efetuadas diligências nos seguintes endereços: **a)** Rua Santa Izabel, N°475, Apto 56, Edifício Amour, Torre 01, Condomínio Residencial Fatto Passion Vila Augusta, Gopouva, Guarulhos/SP – CEP: 07023-022 (no endereço do próprio imóvel transmitido em alienação fiduciária), tendo o escrevente notificador certificado haver obtido informações no local que: "... a destinatária mudou-se do endereço indicado, há mais ou menos um ano, para local incerto e não sabido, e o local econtra-se locado. Conforme informações prestadas pela Sra. Maria de Fátima Gomes (porteira do condomínio)." (certidão de fls. 20); **b)** Avenida Odair Santanelli, N°800, Apto 23, Bloco 11, Parque Cecap, Guarulhos/SP – CEP: 07190-911 (no endereço constante no registro aquisitivo), tendo o escrevente notificador certificado haver obtido informações no local que: "... a destinatária mudou-se do endereço indicado, há mais ou menos dois anos, para local incerto e não sabido. Conforme informações prestadas pelo Sr. Gilson José da Silva (porteiro do condomínio)." (certidão de fls. 30). Diante desse quadro, o credor exequente requereu a intimação por edital da devedora: **DÉBORA BAIENSE DA SILVA**, o que o fez com fundamento no §4º Art. 26 da Lei 9514/97, redação inserida pela Lei nº 13.043, de 2014, do teor seguinte: § 4º Quando o fiduciante, ou seu cessionário, ou seu representante legal ou procurador encontrar-se em **local ignorado, incerto ou inacessível**, o fato será certificado pelo serventuário encarregado da diligência e informado ao oficial de Registro de Imóveis, que, à vista da certidão, promoverá a intimação por edital publicado durante 3 (três) dias, pelo menos, em um dos jornais de maior circulação local ou noutro de comarca de fácil acesso, se no local não houver imprensa diária, contado o prazo para purgação da mora da data da última publicação do edital. Foi deferida a intimação por edital, pelo despacho de fls. 32, 33 e 34. Assim, pelo presente, fica a referida fiduciante (**DÉBORA BAIENSE DA SILVA**), intimada para que, NO PRAZO DE 15 (QUINZE) DIAS, a contar da última publicação deste edital, (que será feita em 3 (três) dias consecutivos, compareça ao 1º Oficial de Registro de Imóveis de Guarulhos/SP, sito à Rua Dona Olinda de Albuquerque, nº157, Jardim São Paulo, Guarulhos / São Paulo (de segunda a sexta-feira - horário 9:00 as 16:00h), para quitar o seu débito para com o credor fiduciário e proprietário supra, que em 02/10/2017 perfazia o valor de R\$8.441,16 (oito mil quatrocentos e quarenta e um reais e dezesseis centavos), corresponde ao principal (prestações até hoje vencidas) e seus encargos contratualmente convencionados, devendo ser acrescidas ao valor acima: a) As prestações que se vencerem até a data do efetivo pagamento; b) Os acréscimos correspondentes a atualização entre o dia de hoje e o do efetivo pagamento (os quais constam da planilha apresentada pelo exequente, que encontra-se acostada ao procedimento executório; c) As despesas ocorridas com o procedimento executório administrativo. O não pagamento do débito dentro do prazo supramencionado (15 dias) implicará na CONSOLIDAÇÃO DA PROPRIEDADE EM NOME DO CREDOR FIDUCIÁRIO. Assim, expediu-se o presente edital, para que de futuro ninguém possa alegar nulidade, o qual será publicado, por três vezes, em jornal de grande circulação deste Município. Guarulhos, 03 de outubro de 2017.

MANUEL SANCHES DE ALMEIDA
Oficial Delegado

Defesa Civil realiza o 7º Desafio Cross no Parque da Cantareira

Um total de 44 pessoas, entre funcionários e voluntários da Coordena-

doria de Defesa Civil da Prefeitura de Guarulhos, se reuniu no Parque

Estadual da Cantareira (Núcleo Cabuçu) para realizar a prova de si-

mulação que demonstra o grau de aprendizado dos conteúdos teóricos e práticos desenvolvidos durante os últimos meses.

Entre as ações, realizadas nesta terça-feira (17), estão os resgates de vítimas em diferentes cenários, começando pela corrida, depois para as cordas de rapel e o salvamento aquático na sequência. O percurso foi acompanhado por um fiscal que avaliou a atividade realizada por cada grupo.

Os participantes se dividiram em oito equipes para a realização de cada prova. Segundo o comandante Valdir Pires, o evento busca enalte-



Fotos: Fabio Nunes Teixeira

cer dois pontos que se fazem fundamentais para a rotina de serviços da Defesa Civil: o trabalho em equipe e a liderança.

Há 23 anos como voluntária, Dirce Eduarda Fonseca, de 56 anos, é a mais experiente do serviço e já participou de outras edições do desafio. Ela afirma que o dia a dia no trabalho de resgate é sempre marcante. "É o fôlego da gente, temos que testar

o nosso fôlego ou não conseguimos fazer as outras atividades", disse sobre a importância de participar novamente do evento.

A Defesa Civil é o órgão da Prefeitura de Guarulhos que coordena a prevenção de desastres naturais e a recuperação de locais atingidos por catástrofes, como alagamentos, vendavais, secas, deslizamentos de terra, entre outros.

Entre Arujá e Santa Isabel, **terrenos residenciais** a partir de **800m²**, a poucos minutos do centro de Guarulhos



Fotos do local



Ibirapitanga 3



4 milhões de m² de Mata Atlântica e floresta nativa / Segurança 24h / Quadra de tênis / Campo de futebol / Quadra poliesportiva / Bicicletário / Lago e cachoeira / Churrasqueiras / Playground / Pista de corrida

Entre em contato com nossos consultores agora mesmo. Visite www.ibirapitanga3.com.br

 11 97442-1198 11 4858-7330

Coordenação de vendas:



Realização:



Imóveis Martins

Negócios e investimentos imobiliários

www.imeveismartins.com.br

CRECI: J-22.278

☎ **2087-6666**
 📞 **98854-6887**

SEDE PRÓPRIA
Alameda Yava, 349 - Goouva
 CORRESPONDENTE



VENDA

VENDA

VENDA

SOBRADO - COND FECHADO - PROX SHOPING MAIA - R\$ 400.000 (REF - 04/07)

3 - DORMS, 1 SUITE, SALA 2 AMBS, COZ, 2 VAGAS, PORTARIA 24 HORAS
 A/C - APTO / FINANC/FGTS

APTO - JD ADRIANA R\$ 85.000 (VAGO / REFORMADO) - (REF - 0)

2 - DOMTS, SALA, COZINA, 1 VAGA, AREA DE LAZER + PARCELAS DE R\$ 1.100 (CAIXA) - A/C - CARRO

CASA JD ROSA DE FRANÇA - R\$ 310.000 (VAGO) - (REF - 0)

2 - DOMTS, SALA 2 AMBS, COZ, LAV, QUINTAL, GARAGEM
 A/C - FINANC/FGTS

APTO - AL YAYA R\$ 178.000 - (REF - 04/07)

1 - DOMTS, SLA 2 AMBS, COZINHA, 1 VAGA - A/C - FINC/FGTS

KIT NET - TRAV TIMOTEO PENTEADO - R\$ 120.000 (VAGO) - (REF - 0)

REFORMADA - ÓTIMA LOCALIZAÇÃO, PORT 24 HORAS, COND BAIXO
 A/C - FINANC/FGTS - A/C - CARRO

APTO - PROX SHOPING MAIA - R\$ 200.000 (VAGO) - (REF - 12)

2 - DORMTS, SALA 2 AMBS, COZ, 1 VAGA, AREA DE LAZER, POT 24 HORAS, ELEVADOR
 A/C - FINANC/FGTS

CASA PQ CONTINENTAL II - R\$ 280.000 (VAGA) (REF 12)

2 - DOMTS, SALA, COZ, 2 VAGAS, TERRENO 5x25
 A/C - FINANC/FGTS

APTO - TREV ANEL VIARIO R\$ 225.000 (VAGO) (REF 12)

2 - DOMTS, SALA 2 AMBS, COZ, 1 VAGA COB, AREA DE LAZER, POR 24 HORAS
 A/C - FINANC/FGTS

APTO - VILA AUGUSTA - R\$ 215.000 - (REF 02)

2 DORMTS, SALA 2 AMBS COM SACADA, 1 VAGA, PORT 24 HORAS, ELEVADOR, REFORMADO COM ARMARIOS
 A/C - FINANC/FGTS

CECAP COND SERGIPE R\$ 215.000 (REF - 02)

3 - DORMTS, SALA 2 AMBS, COZ, 1 VAGA
 A/C - FINANC/FGTS

Crechi 91.908

Advocacia • COMPRA • VENDE • ADMINISTRA

VENDA
 2279-0396 / 2279-3327

ALUGUEL
 2814-5420

Av. Otávio Braga de Mesquita, 731 B
 CONSULTE O NOSSO SITE: www.attusimoveis.com.br

VENDE	VENDE	VENDE	VENDE
IMÓVEIS PARA TROCA Tenho vários imóveis para troca terreno/ casas/ sobrados/ apto/ chácaras e imóveis na praia REF 02	CASAS 5 CASAS P/ RENDA Terreno 10x25 R\$ 400.000 (Aceita Permuta) REF DANIEL	APARTAMENTOS APTO SÃO JOÃO 2 dorms, sl, coz, a.serv, quintal e garagem R\$ 136.000+ PARCELAS DE R\$ 275.00 REF 02	TERRENOS/CHACARA TERRENO P/ CHACARA EM NAZARÉ 800 M², Cercado, limpo, poço artesiano, Riozinho nos fundos R\$40.000 REF 02
QUER ALUGAR SEU IMÓVEL Temos clientes selecionados, entre em contato conosco REF 02	CASA EM COND. FECHADO PROX. SHOPPING BONSUCESSO 2 dorms (sendo 1 suite), sl, coz R\$ 250.000 REF DANIEL	APTO SHOPPING MAIA 67M², 2 vgs, lazer completo e doc.ok R\$ 370.000 (Aceita imóvel menor valor) REF DANIEL	CHACARA DE 1.000 M EM NAZARÉ 2 Dorms, sl, coz, wc, varanda coberta, fogão a lenha (porteira fechada) R\$ 145.000 REF OLIVEIRA
SOBRADO SOBRADO VILA GALVÃO 3 suítes, sl, coz e 4 vagas R\$ 550.000 REF DANIEL	CASA VILA FATIMA 5X25 2 dorms, sl, coz, lav, wc, quintal e 2 vgs R\$ 290.000 REF 02	APTO SHOPPING MAIA 3 Dorms (1 suite), sl, coz, a.serv, wc, 2 vgs de garagem R\$ 360.000 financia REF 02	CHACARA ATIBAIA 1.000 M² casa com 1 dorm, sl, coz, wc, varanda, gar, churras, 10 tipos de frutas, poço artesiano, murado e com escritura R\$ 290.000 REF 02
BELO SOBRADO EM BERTIÓGA (COND. FECHADO Á 100M DA PRAIA DO INDAÍ) 2 dorms, sl, coz, 2 vgs, a. serv e ducha R\$ 275.000 Aceita financiamento, carro e estuda propostas REF OLIVEIRA	CASA TERREA BELA VISTA 10x22 3 dorms, sl, coz, 2 wcs, a. serv, quintal, garagem e aceita apto menor valor R\$350.000 REF 02	TERRENOS TERRENOS JD. PARAISO Medindo 6,25x20 (125M²) ENTRADA A PARTIR DE R\$ 7.000 REF OLIVEIRA	INDUSTRIAIS VENDA COMERCIAIS LOCAÇÃO GALPAO VILA NOVA BONSUCESSO 3500M² A/T 1500M² A/C (renda de R\$ 28.000) R\$ 4.600.000 REF DANIEL
SOBRADO VILA FLORIDA (2 CASAS) 3 Dorms com suite, sl, coz, banheiro, a. ser, 2 vgs e edícula, doc.ok, excelente localização e estuda permuta R\$ 550.000 REF OLIVEIRA	CASA BELA VISTA 6X25 3 Dorms, sl, coz, a. serv, wc, garagem R\$ 280.000 REF 02	TERRENO JD. MUNIRA 7X20 140M² R\$ 110.000 REF DANIEL	SALÃO AV. OTÁVIO BRAGA 150M² 2 wcs R\$ 2.200 REF 02
CASAS CASA JARDIM BOM CLIMA 3 dorms (sendo 1 suite), sl 2 amb, coz, dep. Empregada, 2 vgs (aceita apto de até R\$ 250.000) R\$ 600.000 REF DANIEL	APARTAMENTOS APTO CENTRO 71M² 3 dorms ... aceita financiamento R\$ 250.000 REF DANIEL	TERRENO BELA VISTA 5X25 125M² com construção antiga para demolir, escriturado e aceita carro e estuda propostas R\$ 140.000 REF OLIVEIRA	LOCAÇÕES RESIDENCIAIS APTO PARAVENTI (PROX. FARIA LIMA) 2 dorms R\$ 850.00 REF DANIEL
CASA JD BELA VISTA localização com perfil comercial, escritura registrada R\$ 285.000 REF OLIVEIRA	APTO VILA BREMEN 49M² 2 dorms, sl, coz, wc, a. serv, 1 vg playground e quadra poliesportiva R\$ 130.000 REF OLIVEIRA	TERRENO P/ CHACARA PROX. SANTOS DUMONT 30X60 1800M² cercada ótima localização R\$ 60.000 ACEITA CARRO REF 02	TERRENO JD. MIKAIL 15X50 700 M² Asfalto com estrutura R\$ 200.000 REF 02
CASA COND. PQ FLAMENGO 2 dorms, sl, coz, wc e 1 vg R\$ 200.000 REF DANIEL	APTO PQ. PRIMAVERA P/ MORADIA, RENDA OU INVESTIMENTO 2 dorms, sl 2, coz, a. serv, 1 vg, quadra poliesportiva e salão de festas (ACEITA CARRO) R\$ 125.000 REF OLIVEIRA	TERRENO PQ. MIKAIL 15X50 700 M² Asfalto com estrutura R\$ 200.000 REF 02	CHACARA DE 2050 M² EM NAZARÉ PAULISTA Casa 3 dorms, sl, coz, banheiro, varanda, estacionamento e estuda propostas R\$ 135.000 REF OLIVEIRA
CASA JD TRANQUILIDADE 2 Casas assobradadas, cada casa com 2 dorms (suite), sala, coz, wc, área de serv, quintal, 2 vagas R\$300.000 Ac. imóvel Litoral Norte (Caraguatatuba) REF 02.	APTO JD. PARAVENTI 72M² 2 dorms, sl 2, coz, a. serv, 1 vg e ótima localização (estuda proposta) R\$ 165.000 REF OLIVEIRA	APTO VILA FATIMA 55M² 1 Dorm, sl, coz, banheiro, a.serv, vg, sacada e lazer completo R\$ 170.000 REF OLIVEIRA	AVALIAÇÕES Fazemos pré-avaliações de imóveis para fins de troca ou permuta REF OLIVEIRA

Ligue e confira alguns Imóveis pela metade do preço no primeiro mês de locação

Crechi: 57409

IMÓVEIS À VENDA

2463-2000 | 2440-2439 | 94014-5004

Apto Cecapinho Novo - Vago, 02 quartos, sala, cozinha, 2º andar, 1 vaga, Doc Quitado.
 Preço R\$ 160.000,00 ou parcelo com R\$ 100.000,00 de entrada e saldo em 72x fixas

Jd.Sta Emilia - salão comercial, terreno de esquina com 180m².
 Com frente p/Rua Isidoro Martins, com escritura. Preço R\$ 200.000,00 parcelo com 50% de entrada, saldo em 60x fixas.

Chácara em Atibaia - Bairro Campos de Atibaia - 1500M² atrás do Hotel Bourbon, 04 suítes, 02 salas de 100M² cada, cozinha, 06 banheiros, piscina, churrasqueira, murada, portões elétricos, á 200M da Rod Dom Pedro, tem mais benfeitorias, vale a pena ver. Preço R\$ 780.000,00 aceito imóvel menor valor, parcelo com 50% de entrada ou financiamento bancário.

Chácara em Atibaia - alto padrão, casa com 03 quartos, suíte + wc, sala 2 ambientes, piscina, salão de festas p/50 pessoas, churrasqueira e fogão a lenha, 10 vagas de garagem, totalmente murada, tem mais benfeitorias, vale a pena ver. Preço R\$ 680.000,00 parcelo, aceito imóvel como parte de pagamento ou financiamento bancário.

Terreno Jd Dilly Itaquá
 5x25, plano, cercado, rua com asfalto, ao lado de ponto de ônibus. Preço R\$ 35.000,00 à vista ou 12.000,00 de entrada + 36x de um salário mínimo.

Jd.Sta Emilia
 03 casas + salão comercial p/ renda. Todas de laje e telhado, terreno mede 240m², já estão alugadas, renda mensal de R\$2.100,00. Preço R\$ 250.000,00. Doc.escritura OK.

TERRENO PQ CONTINENTAL 4
 05X32 COM 60% PLANO, FRENTE P/ RUA ITALICO SILINGARDI, ÓTIMA LOCALIZAÇÃO PREÇO 150.000,00 50% DE ENTRADA, SALDO EM 72X FIXAS.

Casa no Jd.Cabuçu -
 03 casas de 02 cômodos e banheiro, cobertura, laje e telha, vagas, terreno mede 5x67 = 335m. com escritura registrada, vale 120.000,00 aceito carro, parcelo com 50% de entrada, saldo em 60x fixas.

Casa Ferraz de Vasconcelos 2 dormitórios (suítes), sala de 30m cozinha planejada fino acabamento, vale a pena ver preço 220.000,00 aceito carro e financiamento bancário, ou 50% de entrada saldo em 60x fixas.

Apto Cecap Cond. Paraná - 2º andar, reformado, 1 vaga, escritura registrada, aceito financiamento bancário. Preço R\$ 205.000,00.

Casa Bom Clima
 03 cômodos e wc simples, terreno mede 7.5x28 plano, murado, documento com escritura registrada. Rua Paulo Sergio, esquina com viel. Preço 230.000,00 parcelo, aceito carro ou 50% de entrada e saldo em 60x fixas.

Terreno Jd.Fortaleza - 168M² boa topografia, rua c/ asfalto, ônibus na porta, doc OK, Preço R\$ 60.000,00 ou R\$ 30.000,00 de entrada e saldo 60x de 1 salário mínimo.

Salão Comercial Jd Lenize - salão comercial e casa de 02 quartos, sala, cozinha e wc. Terreno mede 5x25 com escritura, vago e totalmente reformado, com frente para Av.Sítio Novo, 160. Preço R\$ 210.000,00 - Parcelo com 50% de entrada e saldo em 60x fixas.

NEGÓCIOS IMOBILIÁRIOS
 ADMINISTRA - ALUGA - COMPRA - VENDE

SEDE PRÓPRIA

37

Seu Negócio, sua paixão, de paz para todos

Residencial **atenas** APARTAMENTOS PRONTO PARA MORAR EM GOPOUVA

2 DORMS

- Suíte
- Terraço Grill
- 1 ou 2 vagas

com elevador

R\$ 225.000,00*

VISITE APARTAMENTO DECORADO

Rua Sílvia Maia, 488

CORRETORES DE PLANTÃO

De Segunda à Sábado das 09:00 hs às 17:00 hs.

Fotos reais

Área de Lazer

• Salão de festas com espaço gourmet • Salão de jogos / Fitness • Playground • Brinquedoteca

Rua Sílvia Maia, 484 - Guarulhos

www.eduardopaixao.com.br - PABX: 2451-7000

*Apartamento de 48m² sem suíte.

Classificados de linha

VEÍCULOS

AUTOS

GOL / 13
4 portas, trio elétrico., troco/financ. F.: 2464-0144

COBALT TL/ 14
mecânica compl., troco ou financ. F.: 2464-0144.

FOX/ GII / 12
4 portas . completo - ar, troco / financio F.: 2464-0144

MERIVA/ 11
Aut. , completo troco/financio F.: 2464-0144

CELTA LT/12
4 portas, completo troco/financio F.: 2464-0144.

EMPREGOS

CONTRATA

TRANSPORTADORA AGREGA
Caminhões c/ baú de 50m³ toco e truck 3/4 p/ serviços imediatos em Arujá. F:(11)3603-1367

GAROTAS MAIORES

Casa massagem Guarulhos Moradia pgto. diário, faça seu horário Whatsapp 96597-8032 Fixo 4969-2104 Lorena (oi) 98029-8956

IMÓVEIS

ALUGA-SE

LOCAÇÃO SALA COML
Comercial CENTRO toda reformada, pronta p/ mudar c/ 2 banheiros, edif alto padrão. Localizado Próx ao Fórum, Câmara, Bancos e outros a partir de R\$ 1.800,00 Incluso Condomínio TEL: 99727-8000 / 2408-2755

CASA MACEDO
3 cmds, sl, quarto, coz, wc, á/s e gar. 1 mês de depósito R\$750,00 F:2468-9271/99976-9738

VENDE-SE

CARAGUA /M. DE SÁ
Urg. Apto. mobil., pisc. e chur., só \$88 Mil.Próx. Praia (12) 3882-2020/zap. (12) 99774-8981

CECAP 195 MIL

Apto direto com prop. aceito financiamento. F 98544-4475

SERVIÇOS

RELAX

KAKAU MASSAGEM
Morena fofosa. Local discreto. Atendo só. F: 96414-1996 (Whats)

LUANA MASSAGEM
c/ finalização, loirinha carinhosa F: 98504-9329 (Whats)

Ligue e anuncie nos classificados

Para anunciar nos classificados ligue:

2823-0828

2823-0830

2823-0836

2823-0837

Unimed

PME

PLENO A PARTIR DE 2 VIDAS

DE 0 A 18 ANOS

R\$ 75,35

Verificar Condições

Vitoram Corretora de Seguros

F. 2409-5992

95000-5000

Vagas Costura

Overloque, Galoneira, Ponto Corrente

Salário R\$ 1.216,50 com

premiação de R\$ 20,00 ao dia

Benefícios: VT, VA, convênio médico, odontológico, café da manhã

Contatos:

2229-1241

Currículo para:

jessica.barbosa@piticas.com.br

marcia@piticas.com.br

Publicações Legais

EDITAL

ELESYS SISTEMAS ELETRICOS LTDA torna público que requereu à SEMA a LICENÇA AMBIENTAL DE OPERAÇÃO para Fabricação de artefatos de material plástico sito a estrada municipal ,642 G 7 Vila Dinamarca através do processo administrativo 46917/2017

EDITAL

ELITTE INDUSTRIA E COMERCIO LTDA EPP, torna publico que requereu a SEMA a LICENÇA UNIFICADA para fabricação de pecas e acessórios para veículos automotores, sito a av. Nova Cumbica 340, vila nova Cumbica, através do processo administrativo 53010/2017

EDITAL

FERDINANDO CASSELLI EPP torna público que requereu à SEMA a LICENÇA AMBIENTAL DE OPERAÇÃO para Fabricação de artefatos de material plástico sito a estrada municipal ,642 G 6 Vila Dinamarca através do processo administrativo 46935/2017

EDITAL

MAURER SOHNE DO BRASIL SERVIÇOS LTDA , torna publico que requereu a SEMA a LIC PREVIA E DE INSTALACAO para fabricação de estrutura metálicas , sito a rua ico ,262 CID IND SAT DE SP atreves do processo adm. 54376/2017.

EDITAIS LEGAIS E PUBLICAÇÕES JURÍDICAS



TEL. 2823-0800

Prestador de Serviço Autorizado



LEILÃO "ON-LINE" E PRESENCIAL DE 14 IMÓVEIS

FECHAMENTO: QUINTA-FEIRA, 26/10/2017, A PARTIR DAS 10h00



LOCAL DO LEILÃO: AUDITÓRIO FREITAS - PRAÇA DA LIBERDADE, 130 - 16º ANDAR - LIBERDADE - SÃO PAULO/SP

IMÓVEIS LOCALIZADOS EM: SÃO PAULO (GRANDE SP, INTERIOR e LITORAL)

LOTE 11 - GUARULHOS/SP

APARTAMENTO n° 232

Área privativa: 47,00m² - Área total: 52,09m²
Rua Dona Dica, n° 754 (antigo n° 734)
Condomínio Edifício Estrela - JARDIM TRANQUILIDADE

Lance Mínimo R\$ 76.667,00

AMPLAS FACILIDADES DE PAGAMENTO:

✓ À VISTA COM 10% DE DESCONTO OU

✓ PARCELAMENTO EM 8, 12, 24, 36 ou 48 MESES

Lances "on-line", edital completo, condições de venda e pagamento, fotos e mais informações, consulte:

www.freitasleiloeiro.com.br

Mais informações: (11) 3117.1001 | imoveis@freitasleiloeiro.com.br
SERGIO VILLA NOVA DE FREITAS - Leiloeiro Oficial - JUCESP 316

1º Oficial de Registro de Imóveis, Títulos e Documentos e do Registro Civil de Pessoa Jurídica de Guarulhos

COMARCA DE GUARULHOS

ESTADO DE SÃO PAULO

Manuel Sanches de Almeida

Oficial

CNPJ nº 51.260.743/0001-31

EDITAL

INTIMAÇÃO DE DEVEDOR EM PROCEDIMENTO EXECUTORIO ADMINISTRATIVO - ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA

MANUEL SANCHES DE ALMEIDA, Primeiro Oficial de Registro de Imóveis da Comarca de Guarulhos, Estado de São Paulo, na forma da lei. **FAZ SABER** a todos quantos o presente edital virem ou dele conhecimento tiverem e interessar possam, em especial a Sra. HEIDE CRISTINA DE OLIVEIRA SANCHES, brasileira, maior, bancária, RG. 30.204.993-9-SSP/SP, CPF/MF. 298.066.778-11, residente na Rua Jorge Monteiro, N°77, Jardim Guapira, São Paulo/SP e o Sr. THIAGO SANCHES GOMES, brasileiro, maior, assessor de investimentos, RG. 32.362.309-SSP/SP, CPF/MF. 326.737.668-80, residente na Rua Maria Peitito, N°259, Vila Galvão, Guarulhos/SP, que atendendo ao requerido por BANCO SANTANDER BRASIL S/A, (prenotado sob n.308.738) foi instaurado o procedimento executório administrativo, em conformidade com o artigo 26, parágrafo 1º da Lei federal 9.514/97, da Alienação Fiduciária registrada sob n. 6, nas matrículas n. 70.487 e 70.427, desta serventia, pela qual HEIDE CRISTINA DE OLIVEIRA SANCHES e THIAGO SANCHES GOMES, transmitiram-lhe em alienação fiduciária, o imóvel situado nesta comarca: Rua Dona Maria I, N°199, Apto 11, Vaga de garagem 48/49 (dupla), Edifício San Juan, Jardim Vila Galvão, Guarulhos/SP - CEP: 07054-130. Com o intuito de proceder à intimação pessoal dos devedores, foram efetuadas diligências nos seguintes endereços: a) Rua Dona Maria I, N°199, Apto 11, Edifício San Juan, Jardim Vila Galvão, Guarulhos/SP - CEP: 07054-130 (no endereço do próprio imóvel transmitido em alienação fiduciária), tendo o escrevente notificador certificado haver obtido informações no local que: "... os destinatários mudaram-se do endereço indicado há mais ou menos dois anos, para local incerto e não sabido, segundo o Sr. Pedro Puglia que se apresentou como zelador do condomínio" (conforme certidões de fls. 25 e 32); b) Rua Maria Peitito, N°259, Vila Galvão, Guarulhos/SP - CEP: 07083-030 (no endereço constante no registro aquisitivo), tendo o escrevente notificador certificado haver obtido informações no local que: "... os destinatários mudaram-se do endereço indicado há mais ou menos três anos, para local incerto e não sabido, segundo o Sr. Ademir Sanches Gomes que se apresentou como pai do destinatário e se recusou a dar maiores informações." (conforme certidões de fls. 39 e 46). Diante desse quadro, o credor exequente requereu a intimação por edital dos devedores: HEIDE CRISTINA DE OLIVEIRA SANCHES e THIAGO SANCHES GOMES, o que fez com fundamento no §4º Art. 26 da Lei 9514/97, redação inserida pela Lei n° 13.043, de 2014, do teor seguinte: § 4º Quando o fiduciante, ou seu cessionário, ou seu representante legal ou procurador encontrar-se em local ignorado, incerto ou inacessível, o fato será certificado pelo serventário encarregado da diligência e informado ao oficial de Registro de Imóveis, que, à vista da certidão, promoverá a intimação por edital publicado durante 3 (três) dias, pelo menos, em um dos jornais de maior circulação local ou noutro de comarca de fácil acesso, se no local não houver imprensa diária, contado o prazo para purgação da mora da data da última publicação do edital. Foi deferida a intimação por edital, pelo despacho de fls. 52, 53 e 54. Assim, pelo presente, ficam os referidos fiduciários (HEIDE CRISTINA DE OLIVEIRA SANCHES e THIAGO SANCHES GOMES), intimados para que, NO PRAZO DE 15 (QUINZE) DIAS, a contar da última publicação deste edital, (que será feita em 3 (três) dias consecutivos, compareça ao 1º Oficial de Registro de Imóveis de Guarulhos/SP, sito à Rua Dona Olinda de Albuquerque, n°157, Jardim São Paulo, Guarulhos / São Paulo (de segunda a sexta-feira - horário 9:00 as 16:00h), para quitar o seu débito para com o credor fiduciário e proprietário supra, que em 29/09/2017 perfazia o valor de R\$10.024,83 (dez mil e vinte e quatro reais e cinco centavos), corresponde ao principal (prestações até hoje vencidas) e seus encargos contratualmente convenicionados, devendo ser acrescidas ao valor acima: a) As prestações que se vencerem até a data do efetivo pagamento; b) Os acréscimos correspondentes a atualização entre o dia de hoje e o do efetivo pagamento (os quais constam da planilha apresentada pelo exequente, que encontra-se acostada ao procedimento executório); c) As despesas ocorridas com o procedimento executório administrativo. O não pagamento do débito dentro do prazo supramencionado (15 dias) implicará na CONSOLIDAÇÃO DA PROPRIEDADE EM NOME DO CREDOR FIDUCIÁRIO. Assim, expediu-se o presente edital, para que de futuro ninguém possa alegar nulidade, o qual será publicado, por três vezes, em jornal de grande circulação deste Município. Guarulhos, 05 de outubro de 2017.

MANUEL SANCHES DE ALMEIDA
Oficial Delegado

Rua Dona Olinda De Albuquerque, 157, Jd. São Paulo - Guarulhos/SP - CEP: 07110-060 Tel.: (11) 2464 9935

GRANDES
MARCAS**&**OFERTAS
INCRÍVEISANIVERSÁRIO
C&C
casa & construção
SONHE & REALIZE

30x60

REVESTIMENTO
BRANCO CRISTAL
CX. 1,58 m²
PAMESA

Código: 3079799

R\$
19,90
m²

32,5x66,5

REVESTIMENTO
MASSIMA CRISTAL
RETIFICADO
CX. 1,73 m²
ELIZABETH

Código: 1516975

R\$
28,90
m²

60x60

PISOGRES
EPOCEMENT
GREY
CX. 1,80 m²
ELIANE

Código: 2802572

R\$
21,90
m²

61x61

PORCELANATO
VILLE CINZA
CX. 2,23 m²
INCEPA

Código: 3244302

R\$
26,90
m²

60x60

PORCELANATO
MÁRMORE CREMA
CX. 1,46 m²
PORTOBELLO

Código: 1340259

R\$
28,90
m²

62,5x62,5

.Casanova

PORCELANATO
POTENZA POLIDO
CX. 1,97 m²
CASANOVA

Código: 3068540

R\$
34,90
m²

60x60

PORCELANATO
HANGAR TORONTO
CX. 1,46 m²
PORTOBELLO

Código: 2796505

R\$
34,90
m²

Válido também para o site.

MÊS DA
ARGAMASSA GRÁTIS*A CADA 16 m² DE PISOS, PORCELANATOS E REVESTIMENTOS DAS MARCAS PARTICIPANTES,
GRÁTIS UM SACO DE ARGAMASSA.***Para todas as marcas disponíveis na loja e no site, exceto produtos CecaFi, Incesa, pastilhas, mosaicos, faixas, pedras sintéticas e naturais.
**Código: 2775715 - Argamassa para Cozinhas e Banheiros 15 kg PortoKoll ou Código: 1085068 - Argamassa Super Porcelanatos 20 kg PortoKoll. Consulte as regras e a disponibilidade dos produtos.

Retira Loja

Agora você pode comprar pelo site
e retirar em uma de nossas lojas.
Acesse www.cec.com.br/retira-lojaConheça
o cartão C&C.
Um novo jeito de realizar.†

INSPIRE-SE NAS NOSSAS REDES SOCIAIS

o **C** da
questãoDicas de casa,
decoração
& construção.**COBRIMOS
QUALQUER OFERTA²**TELEVENDAS
4001 0100SAC
4004 1444CONFIRA O ENDEREÇO DE NOSSAS LOJAS PELO SITE WWW.CEC.COM.BR

Planos de pagamento e ofertas válidos somente para as lojas de Guarulhos, Manoel Gaya, Radial Leste e Aricanduva de 19/10/2017 a 23/10/2017 ou enquanto durarem os estoques. †Sujeito à análise e aprovação de crédito. Consulte as opções de parcelamento oferecidas e faça uma simulação na loja. Condições sujeitas à alteração sem prévio aviso. O CET – Custo Efetivo Total será apresentado na ocasião da contratação. Consulte o SAC da C&C.
²A compra deve ter sido realizada nos últimos 7 (sete) dias. O item da comparação deve ter as mesmas especificações (marca, modelo, cor, tamanho e peso), as mesmas condições de pagamento, disponibilidade em estoque e ter a mesma modalidade de venda (retirada, entrega ou encomenda). O item deve ter sido anunciado por meio de folheto impresso ou anúncio em jornal de grande circulação e não é válido para produtos de saldos, ponta de estoque, televendas e internet. É necessária a apresentação do folheto impresso ou anúncio em jornal de grande circulação do concorrente que apresente o preço menor. Consulte mais informações nas lojas. Consulte outros planos de pagamento nas lojas. Vendas em grande quantidade sob consulta. Frete, montagem e instalação não inclusos. Quantidade limitada por cliente. Fotos meramente ilustrativas. Objetos e acessórios decorativos não inclusos. *O "Compre e Ganhe" é válido somente para os produtos da promoção, sendo certo que a C&C determinará, a seu critério, os produtos que darão direito a mercadorias que serão disponibilizadas de forma gratuita. A promoção não é cumulativa, não é válida para saldos e valerá somente para os produtos de marca, modelo e código especificados no anúncio, de modo que os produtos da promoção e as mercadorias grátis serão especificados na oferta divulgada pela C&C. Em caso de dúvidas, informe-se nas lojas. Reservamo-nos o direito de futuras correções de erros gráficos ou de impressão.

Compre na loja ou pelo site
cec.com.br**C&C**
casa & construção
SONHE & REALIZE